

TỔNG HỢP ĐIỀU CHỈNH KẾT QUẢ RÀ SOÁT CÁC THÔNG TIN, TIÊU CHÍ, ĐIỀU KIỆN XÉT DUYỆT TÁI ĐỊNH CƯ
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH CƠ SỞ HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP CẢNG CỬA NGŨ QUỐC TẾ HẢI PHÒNG - TẠI THÔN ĐOÀI

ST T	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Điều kiện xét duyệt tái định cư										Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt						Ghi chú
					Diện tích đất ở thu hồi				Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Đồng Bài			Bồi thường bằng giao đất ở		Xem xét hỗ trợ để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất	Giao đất ở có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện được bồi thường bằng giao đất ở, giao đất có thu tiền sử dụng đất	Dự kiến diện tích đất ở được giao tại khu TĐC (m2)	
					Tổng (m2)	Có GCN QSDĐ	Không có GCN QSDĐ		Có	Không	Có	Không	Có	Không		Phải di chuyển chỗ ở	Không phải di chuyển chỗ ở					
				Diện tích	Đủ điều kiện cấp GCN QSDĐ																	
KẾT QUẢ XÉT DUYỆT ĐỐI TƯỢNG TÁI ĐỊNH CƯ TẠI THÔNG BÁO SỐ 544/TB-UBND NGÀY 30/6/2025 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT HẢI																						
1	Ông Đỗ Đức Hoàng vợ là Nguyễn Thị Minh	853	Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải	7	85	85	0	0	x				x		x	x					80	<u>Đất có nguồn gốc:</u> - Phần diện tích 85,0m2: Ngày 13/3/2006 UBND huyện cấp GCNQSD đất thừa số 396b, tờ bản đồ 01, diện tích 85,0m2 để sử dụng vào mục đích đất ở mang tên ông Đỗ Đức Hoàng (đất nhận chuyển nhượng của ông Trần Viết Toàn). Ngày 31/3/2008 ông Hoàng lập giấy chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất trên cho ông Bùi Đình Khang, vợ là Nguyễn Thị Đông. Tuy nhiên các bên chưa hoàn thành thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định. - Phần diện tích 31,3m2: Do gia đình ông Hoàng nhận chuyển nhượng của ông Đỗ Duy Hòa từ năm 2002 để sử dụng vào mục đích NTTS. Tháng 3/2004 gia đình tự tôn tạo mặt bằng để sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm. Năm 2007 sử dụng vào mục đích đất ở, chưa được cấp GCNQSD đất. - Ông Đỗ Đức Hoàng sinh năm 1975 vợ là Vũ Thị Minh sinh năm 1976 có đăng thường trú tại thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải - Ông Hoàng đang làm việc tại Điện lực Cát Hải. Bà Minh đang làm giáo viên tại trường mầm non Văn Phong. - Ông Hoàng bà Minh không đăng ký thường trú tại thôn Đoài. - Ông Hoàng bà Minh không thường xuyên sinh sống trên thửa đất bị thu hồi. Không phải di chuyển chỗ ở. - Ông Hoàng bà Minh còn thừa đất thứ 2 trên địa bàn đặc khu (Thửa đất tại thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải). (Có báo cáo số 38/BC-UBND ngày 29/3/2024; các biên bản xác minh ngày 27/3/2024 của UBND xã Đồng Bài và CV số 141/KT ngày 15/9/2025)
ĐIỀU CHỈNH ĐỐI TƯỢNG ĐƯỢC GIAO TẠI KHU TÁI ĐỊNH CƯ																						
1	Ông Đỗ Đức Hoàng vợ là Nguyễn Thị Minh	853	Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải	7	85	85	0	0						x		x					x	- Ông Hoàng bà Minh còn thừa đất ở hợp pháp thứ 2 trên địa bàn Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải (CV số 141/KT ngày 15/9/2025 của Phòng Kinh tế)