

ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU CÁT HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Bùi Đình Thanh vợ là bà Nguyễn Thị Xuyên	Thôn Ao Cối	Thôn Ao Cối	151 (số tờ bản đồ cũ là 40 – xã Phù Long)	3	597,0	Năm 1989	Trước năm 1989 đây là khu đất trồng rau màu của Xí nghiệp muối Phù Long để công nhân của Xí nghiệp muối trồng màu tăng gia sản xuất (trồng rau muống). Đến năm 1989 sau khi Xí nghiệp muối Phù Long giải thể ông Nguyễn Quang Phiệt và ông Thiết Vy là công nhân Xí nghiệp muối cũ trong tổ trồng màu tiếp tục trồng trọt ở thửa đất nêu trên để sử dụng vào mục đích trồng trọt. Đến năm 1995 ông bà Thiết Vy không còn nhu cầu sử dụng đã chuyển nhượng lại toàn bộ thửa đất của gia đình mình sử dụng cho ông Bùi Đình Thanh vợ là bà Nguyễn Thị Xuyên (việc mua bán chuyển nhượng không thiết lập bằng văn bản) để tiếp tục sử dụng. Đến năm 1996 gia đình ông Bùi Đình Thanh tiếp tục nhận chuyển nhượng phần diện tích đất bên	Trên đất trồng cây ăn quả và trồng rau	không	Không tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch

								cạnh của ông Nguyễn Quang Phiệt (việc mua bán chuyển nhượng không thiết lập bằng văn bản) để sử dụng toàn bộ thửa đất nêu trên vào mục đích trồng trọt từ thời điểm đó đến nay.				
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/9/2025 đến hết ngày 29/9/2025. Tại địa điểm:

- Trụ sở Phòng Kinh tế - UBND đặc khu Cát Hải, địa chỉ: Số 01, đường Hà Sen, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.
- Khu dân cư Thôn Ao Cối, đặc khu Cát Hải.

Người không đồng ý với kết quả trên đây thì gửi đơn đến UBND đặc khu Cát Hải để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.