

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán
Công trình: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường
TH&THCS Gia Luận năm học 2025-2026**

ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị quyết số 12/2025/NQ-HĐND ngày 25/7/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 04/06/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải về việc giao nhiệm vụ mua sắm tài sản, trang thiết bị dạy học, phần mềm thuộc lĩnh vực giáo dục và sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất của nhà trường phục vụ năm học 2025-2026 các trường học trên địa bàn huyện;

Xét đề nghị của Trường TH&THCS Gia Luận tại Tờ trình số 50/TTr-TH&THCSGL ngày 16/09/2025 về việc đề nghị phê duyệt nhiệm vụ và dự toán Công trình: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường TH&THCS Gia Luận năm học 2025-2026 và Báo cáo của Phòng Kinh tế số 122/BC-KT ngày 20/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán Công trình: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường TH&THCS Gia Luận năm học 2025-2026 với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường TH&THCS Gia Luận năm học 2025-2026.

2. Địa điểm xây dựng: Thôn 1, 2 Gia Luận, đặc khu Cát Hải, Thành phố Hải Phòng.

3. Tên cơ quan thực hiện nhiệm vụ: Trường TH&THCS Gia Luận.

4. Sự cần thiết phải thực hiện: Trong thời gian vừa qua, Trường TH&THCS Gia Luận luôn được Ủy ban nhân dân Đặc khu Cát Hải quan tâm đầu tư sửa chữa, cải tạo chữa và nâng cấp để đảm bảo nhiệm vụ dạy và học của Nhà trường. Tuy nhiên, hiện nay một số hạng mục: Nhà hiệu bộ, bồn cây, nhà lớp học, tường rào, bể nước... đã xuống cấp do thời gian và tác động của thời tiết mưa, bão làm ảnh hưởng đến chất lượng của công trình. Vì vậy việc sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường TH&THCS Gia Luận năm học 2025-2026 là rất cần thiết, nhằm đáp ứng được nhu cầu dạy và học của giáo viên và học sinh.

5. Mục tiêu đầu tư: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường TH&THCS Gia Luận năm học 2025-2026 nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình hiện trạng và đảm bảo khang trang, an toàn cho học sinh và giáo viên nhà trường; bên cạnh đó các hạng mục công trình sau khi được sửa chữa, cải tạo sẽ góp phần đảm bảo mỹ quan chung của Trường TH&THCS Gia Luận cũng như cảnh quan chung của khu vực.

6. Quy mô xây dựng, khối lượng công việc dự kiến: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường TH&THCS Gia Luận năm học 2025-2026 với các nội dung sau:

* Sửa chữa khu Mầm non Gia Luận

- Nhà hiệu bộ:

+ Tháo dỡ cửa Đ1, Đ2, S1 hiện trạng; lắp mới cửa đi, cửa sổ nhôm hệ (hoặc tương đương), kính an toàn 6.38mm, phụ kiện đồng bộ; xây chèn khuôn cửa bằng gạch không nung mác 75, trát vữa xi măng mác 75, bả + sơn 1 nước lót 2 nước màu.

+Tháo dỡ hoa sắt cửa sổ S1 hiện trạng, cạo gỉ sơn 1 nước lót 2 nước màu, sau đó lắp đặt lại.

+Tường hành lang + tường mặt ngoài (trục A-B đoạn 1-6): cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, bả + sơn 1 nước lót 2 nước màu.

- Tường bồn cây: Làm mới bồn cây KT: 2x2x0.4m (vị trí gần bể nước): Xây tường bồn cây bằng gạch không nung mác 75, vữa xi măng mác 75 (cao 0.4m), bê tông lót đá 2x4, mác 100 dày 100mm.

- Sửa chữa Nhà lớp học:

+ Tường hành lang (trục B đoạn 1-12): cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, bả + sơn 1 nước lót 2 nước màu. phần gạch ốp chân tường giữ nguyên hiện trạng.

+ Tháo dỡ cửa D1, S1, S2, S3, S4 hiện trạng (trục B, C đoạn 1-12. lắp mới cửa đi, cửa sổ nhôm hệ (hoặc tương đương), kính an toàn 6.38mm, phụ kiện đồng bộ; xây chèn khuôn cửa bằng gạch không nung mác 75, trát vữa xi măng mác 75, bả + sơn 1 nước lót 2 nước màu.

- Tháo dỡ hoa sắt cửa sổ hiện trạng, cạo gỉ sơn 1 nước lót 2 nước màu, sau đó lắp đặt lại.

- Lắp đặt máy điều hòa nhiệt độ tại phòng Lớp học số 3, số 4. Đi mới hệ thống dây điện điều hoà - luồn trong nẹp nhựa, đi dây nổi (theo chi tiết bản vẽ).

- Sửa chữa Tường rào:

+ Tường rào hoa sắt: đoạn A-B (mặt ngoài): cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, sơn lại 1 nước lót 2 nước màu. Trụ cổng, biển hiệu, cổng Inox, hàng rào Inox giữ nguyên hiện trạng.

+ Tường rào đặc: đoạn B-E (mặt ngoài): cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, sơn lại 1 nước lót 2 nước màu.

* Sửa chữa Khu TH&THCS Gia Luận.

- Sửa chữa bể nước 01:

+ Tường bể tróc lớp vữa trát hiện trạng, xây áp tường bằng gạch không nung mác 75, trát vữa xi măng mác 75, quét Sika chống thấm.

+ Đáy bể đổ bê tông đá 1x2, mác 250 dày 100, láng vữa xi măng 100 có đánh màu xi măng, quét Sika chống thấm.

- Lắp mới đoạn ống cấp nước PVC D21 (l=80m) + 01 van khóa.

- Sửa chữa Bể nước 02:

+ Tường bể tróc lớp vữa trát hiện trạng, xây áp tường bằng gạch không nung mác 75, trát vữa xi măng mác 75, quét Sika chống thấm.

+ Đáy bể đổ bê tông đá 1x2, mác 250 dày 100, láng xi măng mác 100 có đánh màu xi măng, quét Sika chống thấm.

+ Lắp mới đoạn ống cấp nước PVC D21 (L=80m) + 01 van khóa.

7. Dự toán kinh phí:

Tổng dự toán sơ bộ: **640.065.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi triệu, không trăm sáu mươi lăm nghìn đồng chẵn).

Cơ cấu tổng dự toán tổng hợp theo bảng sau:

- Chi phí xây dựng	551.671.000đ
- Chi phí thiết bị	33.664.000đ
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	54.730.000đ

8. Nguồn vốn thực hiện: Nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Trường TH&THCS Gia Luận có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư theo quy định hiện hành.

- Phòng Kinh tế hướng dẫn Trường TH&THCS Gia Luận các thủ tục đầu tư, đồng thời tham mưu phân bổ nguồn kinh phí để thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng phòng Kinh tế, Hiệu trưởng Trường TH&THCS Gia Luận, Trưởng phòng Giao dịch số 2 - Kho bạc nhà nước khu vực III và thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như Điều 3;
- Công TTĐT đặc khu (để công khai);
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Viết Điện