

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán Công trình: Sửa chữa,
nâng cấp cơ sở vật chất Trường mầm non Sao Mai năm học 2025-2026**

ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị quyết số 12/2025/NQ-HĐND ngày 25/7/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 04/06/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải về việc giao nhiệm vụ mua sắm tài sản, trang thiết bị dạy học, phần mềm thuộc lĩnh vực giáo dục và sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất của nhà trường phục vụ năm học 2025-2026 các trường học trên địa bàn huyện;

Xét đề nghị của Trường mầm non Sao Mai tại Tờ trình số 13/TTr-MNSM ngày 15/09/2025 về việc đề nghị phê nhiệm vụ và dự toán Công trình: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường mầm non Sao Mai năm học 2025-2026 và Báo cáo của Phòng Kinh tế số 126/BC-KT ngày 21/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán Công trình: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường mầm non Sao Mai năm học 2025-2026 với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường mầm non Sao Mai năm học 2025-2026.
2. Địa điểm xây dựng: Thôn Minh Hồng, đặc khu Cát Hải, Thành phố Hải Phòng.
3. Tên cơ quan thực hiện nhiệm vụ: Trường Mầm non Sao Mai.
4. Sự cần thiết phải thực hiện: Trong thời gian vừa qua, Trường mầm non Sao Mai luôn được Ủy ban nhân dân Đặc khu Cát Hải quan tâm đầu tư sửa chữa, cải tạo và nâng cấp để đảm bảo nhiệm vụ dạy và học của Nhà trường. Tuy nhiên, hiện nay một số hạng mục: Cổng chính, nhà lớp học, hệ thống thoát nước... đã xuống cấp do thời gian và tác động của thời tiết mưa, bão làm ảnh hưởng đến chất lượng của công trình. Vì vậy việc sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường mầm non Sao Mai năm học 2025-2026 là rất cần thiết, nhằm đáp ứng được nhu cầu dạy và học của giáo viên và học sinh.
5. Mục tiêu đầu tư: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường mầm non Sao Mai năm học 2025-2026 nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình hiện trạng và đảm bảo khang trang, an toàn cho học sinh và giáo viên nhà trường; bên cạnh đó các hạng mục công trình sau khi được sửa chữa, cải tạo sẽ góp phần đảm bảo mỹ quan chung của Trường mầm non Sao Mai cũng như cảnh quan chung của khu vực.
6. Quy mô xây dựng, khối lượng công việc dự kiến: Sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất Trường mầm non Sao Mai năm học 2025-2026 với các nội dung sau:
 - Sửa chữa cổng:
 - + Tháo dỡ cổng sắt hiện trạng, thay thế bằng cổng Inox 304, phụ kiện đồng bộ (cổng chính kích thước: 4,2x2,2m; cổng phụ kích thước: 1,2x1,8m)
 - + Tháo dỡ biển tên hiện trạng, thay thế bằng biển tên kích thước: 5000x1400x200mm, bên ngoài ốp tấm Alumex, đèn Led chạy xung quanh, khung xương bằng thép hộp Kt: 25x25x1.4.
 - Sửa chữa Nhà lớp học:
 - + Trần phòng vệ sinh 01, 02, kho: Tháo dỡ trần thạch cao hiện trạng, đóng trần thạch cao tấm thả KT: 600x600 chịu nước, cao độ 3000mm so với cốt hoàn thiện.
 - + Tường + trần thành lang trực A-C đoạn 1-14: Tróc lớp vữa trát hiện trạng (tính 30%), trát vữa xi măng mác 75, bả + sơn 1 nước lót 2 nước màu.
 - + Lắp đặt máy điều hòa nhiệt độ tại phòng thư viện. Di mới hệ thống dây điện điều hoà - luôn trong nẹp nhựa, đi dây nổi (theo chi tiết bản vẽ).

- Thoát nước thải:

+ Sửa chữa rãnh thoát nước vị trí bồn hoa: Đào đất, thi công hệ thống đường ống thoát nước bằng ống PVC, D200, lắp hố móng bằng cát đen, K=0.9, đổ bê tông sân hoàn trả bằng bê tông mác 200, đá 1x2; lát gạch đất nung KT: 400x400mm.

+ Sửa chữa rãnh thoát nước vị trí qua sân: Cất nền sân bê tông rộng 50 cm; phá bỏ nền sân bê tông, đào đất, thi công hệ thống đường ống thoát nước bằng ống PVC, D200. Lắp hố móng bằng cát đen, K=0.9; đổ bê tông sân hoàn trả bằng bê tông mác 200, đá 1x2.

+ Sửa chữa ga thoát nước: Cất nền sân bê tông kích thước 1,2mx1,2m. Phá bỏ nền sân bê tông. Đào đất, thi công xây ga bằng gạch chỉ đặc, vữa XM mác 75. Móng ga bằng bê tông mác 200, đá 1x2. Trát tường ga bằng vữa xm mác 75. Đáy ga láng vữa XM mác 100. Đổ bê tông sân hoàn trả bằng bê tông mác 200, đá 1x2; tấm đan bằng bê tông mác 200, đá 1x2.

7. Dự toán kinh phí:

Tổng dự toán sơ bộ: **544.858.000 đồng** (*Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi bốn triệu, tám trăm năm mươi tám nghìn đồng chẵn.*).

Cơ cấu tổng dự toán tổng hợp theo bảng sau:

- Chi phí xây dựng	418.779.000đ
- Chi phí thiết bị	79.240.000đ
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	46.839.000đ

8. Nguồn vốn thực hiện: Nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Trường Mầm non Sao Mai có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư theo quy định hiện hành.

- Phòng Kinh tế hướng dẫn Trường Mầm non Sao Mai các thủ tục đầu tư, đồng thời tham mưu phân bổ nguồn kinh phí để thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng phòng Kinh tế, Hiệu trưởng Trường Mầm non Sao Mai, Trưởng phòng Giao dịch số 2 - Kho bạc nhà nước khu vực III và thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như Điều 3;
- Công TTĐT đặc khu (để công khai);
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Viết Điện

