

TỔNG HỢP KẾT QUẢ RÀ SOÁT CÁC THÔNG TIN, TIÊU CHÍ, ĐIỀU KIỆN XÉT DUYỆT TÁI ĐỊNH CƯ
KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN TỔ HỢP SẢN XUẤT Ô TÔ VINFAST

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)		Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú		
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong		Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)	
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có		Không	Hộ chính						Hộ phụ
1	Ông Bùi Trắc Sùng	68	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	6	337,4	337,4	0,0	315,0	22,4	x		x			x							- Tại thông báo số 726/TB-UBND ngày 03/6/2024 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình ông Bùi Trắc Sùng là hộ chính. - Tại Thông báo số 765/TB-UBND ngày 12/6/2024 của UBND huyện Cát Hải xét duyệt cho hộ gia đình ông Bùi Trắc Đông và con trai Bùi Ho Nam là hộ phụ. - Quyết định thu hồi đất số 793/QĐ-UBND ngày 08/4/2024 của UBND huyện Cát Hải.	
1.1	Hộ phụ: Ông Bùi Trắc Phan và con trai Bùi Cao Dũng		Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải										x	x		x	x				80	Là con trai và cháu nội ông Sùng. - Ngày 10/8/2020, ông Bùi Trắc Phan sinh năm 1987 kết hôn với bà Phạm Thị Thanh Tâm sinh năm 1991. Bà Tâm chuyển khẩu từ Phường Bình Hàn, TP. Hải Dương (nay là phường Thành Đông, TP. Hải Phòng) về thôn Văn Chấn theo chồng sau khi kết hôn. - Ông Phan là lao động tự do tại xã Văn Phong (cũ). - Bà Tâm là nhân viên tiệm spa tại phường Thành Đông, TP. Hải Phòng. - Con ruột ông Phan, bà Tâm là cháu Bùi Cao Dũng sinh năm 2021 học Trường Mầm non Văn Phong (Có theo dõi ăn bán trú đến tháng 11/2024 - tại thời điểm UBND xã Văn Phong xác minh, hiện nay vẫn đang học). - Ông Phan và cháu Dũng đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. Không đăng ký tạm trú, không thường xuyên sinh sống tại phường Thành Đông, TP. Hải Phòng (Có xác nhận của UBND phường Bình Hàn, TP. Hải Dương nay là UBND phường Thành Đông, TP. Hải Phòng). - Thường xuyên sinh sống trên thửa đất thu hồi và phải di chuyển chỗ ở cùng bố là ông Sùng để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 147/BC-UBND ngày 28/11/2024 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 270/CNCH-KT-TL ngày 28/5/2024 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)		Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú		
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong		Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)	
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có		Không	Có						Không
2	Ông Đặng Văn Lượtvợ là Trần Thị Kỳ	212	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	2	456,7	405,0	51,7	405,0	0,0	x		x			x							- Tại Thông báo số 1168/TB-UBND ngày 19/12/2023 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình ông Đặng Văn Lượtvợ là Trần Thị Kỳ là hộ chính. - Tại Thông báo số 1192/TB-UBND ngày 06/11/2024 của UBND huyện Cát Hải xét duyệt cho hộ gia đình bà Đặng Thị Mạivà con gái Lê Minh Châu là hộ phụ. - Quyết định thu hồi đất số 549/QĐ-UBND ngày 13/3/2024 của UBND huyện Cát Hải.	
2.1	Hộ phụ: Ông Lê Đăng TrọngNghĩavợ là Lê Thu Hà		Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải								x	x			x	x					80	Là cháu ngoại và cháu dâu ông Lượtvà bà Kỳ. - Ngày 14/11/2023, ông Lê Đăng Trọng Nghĩasinh năm 2000 kết hôn với bà Lê Thu Hà sinh năm 2000. Bà Hà chuyển khẩu từ TDP Hải Lộc, thị trấn Cát hải (cũ) về theo chồng sau khi kết hôn về thôn Văn Chấn. - Ông Nghĩa, bà Hà là công nhân CTCP Sản xuất và Kinh doanh Vinfast. - Ông Nghĩa, bà Hà chưa có con chung. - Vợ chồng ông Nghĩa, bà Hà đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên sinh sống trên thửa đất thu hồi và phải di chuyển chỗ ở cùng ông bà là ông Lượtvà bà Kỳ để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 77/BC-UBND ngày 21/5/2025 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 309/CNCH-KT-LT ngày 19/9/2023 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)			Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú	
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong			Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có	Không		Có	Không					
3	Ông Đỗ Thanh Xuân vợ là Bùi Thị Hằng	118	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	7	325,9	325,9	0,0	292,0	33,9	x		x			x							- Tại Thông báo số 665/TB-UBND ngày 24/7/2023 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình ông Đỗ Thanh Xuân vợ là Bùi Thị Hằng là hộ chính. - Quyết định thu hồi đất số 1513/QĐ-UBND ngày 05/9/2023 của UBND huyện Cát Hải.	
3.1	Hộ phụ: Ông Đỗ Quang Kiên vợ là Đặng Thị Thu Phương		Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải									x	x			x	x				80	Là con trai và con dâu ông Xuân, bà Hằng. - Ngày 11/7/2022, ông Đỗ Quang Kiên kết hôn với bà Đặng Thị Thu Phương. Bà Phương là người thôn Văn Chấn và chuyển khẩu về theo chồng sau khi kết hôn vào hộ ông Đỗ Thanh Xuân. - Ông Đỗ Quang Kiên là công nhân CTCP Sản xuất và Kinh doanh Vinfast. - Bà Đặng Thị Thu Phương là công nhân Khu công nghiệp Đình Vũ. - Ông Kiên, bà Phương chưa có con chung. - Vợ chồng ông Kiên, bà Phương đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên sinh sống trên thửa đất thu hồi và phải di chuyển chỗ ở cùng bố mẹ ông Xuân, bà Hằng để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 91/BC-UBND ngày 20/6/2025 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 247/CNCH-KT-LT ngày 14/7/2023 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)			Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú	
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong			Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có	Không		Có	Không					
4	Ông Phạm Thế Tiến vợ là Nguyễn Thị Thắm	65	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	6	249,5	249,5	0,0	232,0	17,5	x			x										- Tại Thông báo số 1168/TB-UBND ngày 19/12/2023 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình ông Phạm Thế Tiến vợ là Nguyễn Thị Thắm là hộ chính. - Tại Thông báo số 1192/TB-UBND ngày 06/11/2024 của UBND huyện Cát Hải xét duyệt cho hộ gia đình bà Phạm Thị Hằng và con gái Vũ Ngọc Bảo An, con trai Vũ Đức Trí Khang là hộ phụ. - Tại Thông báo số 46/TB-UBND ngày 20/01/2025 của UBND huyện Cát Hải xét duyệt cho hộ gia đình bà Phạm Thị Linh chồng là Hà Quang Huy là hộ phụ. - Quyết định thu hồi đất số 2004/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện Cát Hải.
4.1	Hộ phụ: Bà Phạm Thị Nga chồng là Trịnh Đức Linh		Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	4								x	x			x		x			80	Là con gái và con rể ông Tiến, bà Thắm. - Ngày 09/12/2013, bà Phạm Thị Nga sinh năm 1992 kết hôn với ông Trịnh Đức Linh sinh năm 1989. Bà Nga chuyển khẩu từ thôn Văn Chấn về xã Dũng Tiến, huyện Vĩnh Bảo (cũ) theo chồng sau khi kết hôn. - Ông Trịnh Đức Linh, bà Phạm Thị Nga là lao động tự do tại xã Văn Phong (cũ). - Con ruột bà Nga, ông Linh là cháu Trịnh Huyền My sinh năm 2015 học Trường TH&THCS Văn Phong (từ năm học 2021-2022), cháu Trịnh Đức Phát sinh năm 2022 học Trường Mầm non Văn Phong. - Vợ chồng bà Nga, ông Linh đăng ký thường trú tại xã Dũng Tiến, huyện Vĩnh Bảo. Tuy nhiên, không thường xuyên sinh sống tại xã Dũng Tiến (Có nội dung xác nhận của Công an xã Dũng Tiến). Ông Huy, bà Linh không có đất ở hợp pháp tại xã Dũng Tiến (Có nội dung xác nhận của UBND xã Dũng Tiến). Ngày 24/7/2024, vợ chồng bà Nga, ông Linh cùng các con đăng ký tạm trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên sinh sống trên thửa đất thu hồi và phải di chuyển chỗ ở cùng bố mẹ là ông Tiến, bà Thắm để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 113/BC-UBND ngày 02/10/2024 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 819/CNCH-KT-LT ngày 08/10/2024 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)			Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú	
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong			Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có	Không		Hộ chính	Hộ phụ					
5	Bà Nguyễn Thị Huế - đại diện cho những người được hưởng thừa kế của ông Đỗ Văn Biển (đã chết)	325	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	3	150,6	150,6	0,0	135,0	15,6	x		x			x								- Tại Thông báo số 67/TB-UBND ngày 19/01/2024 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình bà và Nguyễn Thị Huế - đại diện cho những người được hưởng thừa kế của ông Đỗ Văn Biển (đã chết) là hộ chính; Hộ gia đình ông Đỗ Ngọc Tuyển vợ là Nguyễn Hiền Lương là hộ phụ. - Quyết định thu hồi đất số 792/QĐ-UBND ngày 08/4/2024 của UBND huyện Cát Hải.
5.1	Hộ phụ: Ông Đỗ Xuân Luyến vợ là Vũ Thị Chúc		Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	4							x	x			x	x					80	Là con trai và con dâu bà Huế. - Ngày 30/10/2012, ông Đỗ Xuân Luyến sinh năm 1990 kết hôn với bà Vũ Thị Chúc sinh năm 1994. Bà Chúc chuyển khẩu từ xã Hùng Thắng, huyện Tiên Lãng (cũ) về thôn Văn Chấn theo chồng sau khi kết hôn. - Ông Luyến, bà Chúc là lao động tự do tại xã Văn Phong (cũ). - Con ruột ông Luyến, bà Chúc là cháu Đỗ Gia Huy sinh năm 2013 học Trường Tiểu học Tân Trào, phường Lê Chân (ở nhà bác ruột); cháu Đỗ Gia Khánh sinh năm 2018 học Trường Mầm non Văn Phong từ tháng 10/2023. - Vợ chồng ông Luyến, bà Chúc đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên trên thửa đất bị thu hồi từ tháng 5/2022 đến nay và phải di chuyển chỗ ở cùng bà Huế để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 91/BC-UBND ngày 20/06/2025 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 21/CNCH-KT-TL ngày 17/01/2024 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)			Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú	
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong			Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có	Không		Có	Không					
6	Ông Bùi Duy Hiền vợ là bà Nguyễn Thị Liễu	302	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	3	308,0	266,0	42,0	266,0	0,0	x		x			x								- Tại Thông báo số 617/TB-UBND ngày 07/07/2023 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình Ông Bùi Duy Hiền vợ là bà Nguyễn Thị Liễu là hộ chính; Hộ gia đình bà Bùi Thị Thu con gái Nguyễn Ngọc Hiền, Nguyễn Ngọc Khánh là hộ phụ. - Quyết định thu hồi đất số 1408/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Cát Hải.
6.1	Hộ phụ: Bà Bùi Thị Thanh và con gái Trần Thiên An		Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	2								x	x		x	x					80	Là con gái và cháu ngoại ông Hiền, bà Liễu. - Ngày 09/10/2019, bà Bùi Thị Thanh sinh năm 1995 kết hôn với ông Trần Hùng Cường sinh năm 1992. Bà Thanh không chuyển khẩu theo chồng sau khi kết hôn. Ông Cường đăng ký thường trú tại TDP Lệ Tảo 1, phường Kiến An. - Bà Thanh, ông Cường là lao động tự do. - Con ruột bà Thanh, ông Cường cháu Trần Thiên An sinh năm 2020 học Trường Mầm non Văn Phong từ tháng 01/2023 (Có theo dõi ăn bán trú đến tháng 5/2025 - tại thời điểm UBND xã Văn Phong xác minh). - Ông Cường là lao động tự do có lúc sinh sống cùng vợ tại nhà ông Hiền bà Liễu, có lúc sinh sống tại nhà bố mẹ đẻ ở phường Ngô Quyền. Bà Thanh và cháu An không sinh sống tại phường Ngô Quyền (Có xác nhận của UBND phường Máy Chai cũ). - Bà Thanh và cháu An đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên trên thửa đất bị thu hồi từ tháng 01/2023 đến nay và phải di chuyển chỗ ở cùng bố mẹ là ông Hiền, bà Liễu để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 91/BC-UBND ngày 20/06/2025 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 239/CNCH ngày 06/7/2023 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)			Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú	
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong			Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có	Không		Có	Không					
7	Ông Bùi Tiến Dũng vợ Trần Thị Kim Bằng	206	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	2	341,5	341,5	0,0	305,0	36,5	x		x			x							- Tại thông báo số 822/TB-UBND ngày 06/9/2023 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình ông Bùi Tiến Dũng vợ là Trần Thị Kim Bằng là hộ chính. - Tại Thông báo số 871/TB-UBND ngày 22/09/2023 của UBND huyện Cát Hải xét duyệt cho hộ gia đình ông Bùi Mạnh Cường vợ là Đỗ Thị Thu là hộ phụ. - Quyết định thu hồi đất số 2566/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND huyện Cát Hải.	
7.1	Hộ phụ: Ông Bùi Thái Bảo vợ là Bùi Thị Uyên Thắm		Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	2							x	x			x	x		x			80	Là con trai và con dâu ông Dũng, bà Bằng. - Ngày 09/4/2018, ông Bùi Thái Bảo sinh năm 1992 kết hôn với bà Bùi Thị Uyên Thắm sinh năm 1987. Bà Thắm chuyển khẩu từ xã Tam Kỳ, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương (cũ) về thôn Văn Chấn theo chồng sau khi kết hôn. - Ông Bảo làm công nhân tại Nhà máy Xi măng Chinh Phong Hải Phòng. - Bà Thắm là lao động tự do. - Từ tháng 01/2023 sau khi sinh cháu thứ 2 là Bùi Bảo Khang, bà Thắm đã chuyển về sinh sống thường xuyên cùng nhà ông Dũng bà Bằng, tại thôn Văn Chấn. - Ông Bảo sáng đi làm tối về sinh sống cùng vợ con cùng nhà bố mẹ tại thôn Văn Chấn. - Con gái lớn ông Bảo, bà Thắm là cháu Bùi Bảo Ngọc sinh năm 2018 ở với ông bà nội là ông Dũng, bà Bằng từ bé. Đến tháng 9/2020, cháu theo học Trường Mầm non Văn Phong đến hết lớp 5 tuổi (tháng 5/2024). Hiện nay, cháu đang theo học lớp 1 Trường TH&THCS Văn Phong. Cháu Bùi Bảo Khang còn nhỏ chưa đi học. - Vợ chồng ông Bảo, bà Thắm đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên sinh sống trên thửa đất thu hồi và phải di chuyển chỗ ở cùng bố mẹ là ông Dũng, bà Bằng để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 91/BC-UBND ngày 20/06/2025 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 390/CNCH ngày 19/9/2023 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)			Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú	
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong			Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có	Không		Hộ chính	Hộ phụ					
8	Ông Bùi Trắc Tiến	371	Thôn Văn Chấn, đặc khu Cát Hải	4	129,0	129,0	0,0	129,0	0,0	x		x			x							- Tại thông báo số 726/TB-UBND ngày 03/6/2024 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình ông Bùi Trắc Tiến là hộ chính. - Quyết định thu hồi đất số 1718/QĐ-UBND ngày 24/7/2024 của UBND huyện Cát Hải.	
8.1	Hộ phụ: Bà Bùi Thị Hồng Vân chồng là ông Nguyễn Công Dũng										x	x			x	x					80	Là con gái và con rể ông Bùi Trắc Tiến. - Ngày 05/02/2024, bà Bùi Thị Hồng Vân sinh năm 2000 kết hôn với ông Nguyễn Công Dũng sinh năm 1997. Ông Dũng chuyển khẩu từ xã Ngũ Thái, Thuận Thành, Bắc Ninh (cũ) về thôn Văn Chấn sau khi kết hôn. - Bà Vân là nhân viên Công ty TNHH TM&XNK HPN tại phường Nam Hải, quận Hải An (cũ). Bà Vân không đăng ký tạm trú, không thường xuyên sinh sống tại phường Nam Hải (Có xác nhận của Công an phường Nam Hải cũ); không có đất ở, nhà ở hợp pháp tại phường Nam Hải (Có xác nhận của UBND phường Nam Hải cũ). - Ông Nguyễn Công Dũng là nhân viên Công ty phát triển Máy Việt Nam tại phường Đông Hải 2, quận Hải An (cũ). Ông Dũng không đăng ký tạm trú, không thường xuyên sinh sống tại phường Đông Hải 2 (Có xác nhận của Công an phường Đông Hải 2 cũ); không có đất ở, nhà ở hợp pháp tại phường Đông Hải 2 (Có xác nhận của UBND phường Đông Hải 2 cũ). - Vợ chồng bà Vân, ông Dũng đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên sinh sống trên thửa đất thu hồi từ tháng 3/2024 và phải di chuyển chỗ ở cùng bố là ông Tiến để thực hiện dự án. - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Có Báo cáo số 77/BC-UBND ngày 21/5/2025 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 270/CNCH-KT-TL ngày 28/5/2024 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	

STT	Hộ gia đình, cá nhân	Số BBKK	Địa chỉ thường trú	Số nhân khẩu	Diện tích thửa đất đang sử dụng (m2)		Điều kiện xét duyệt tái định cư								Nhu cầu tái định cư	Kết quả xét duyệt					Ghi chú		
					Tổng (m2)	Trong đó		Đất ở bị thu hồi		Nhà ở bị phá dỡ		Phải di chuyển chỗ ở		Đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã Văn Phong		Điều kiện bố trí TĐC		Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở TĐC	Xét giao đất ở TĐC có thu tiền sử dụng đất	Không đủ điều kiện BT TĐC, BT bằng đất ở TĐC		Diện tích đất ở dự kiến được giao tại khu TĐC (m2)	
						Diện tích đất ở	Diện tích đất trồng cây	Có giấy tờ	Không có giấy tờ	Có	Không	Có	Không	Có		Không	Có						Không
9	Ông Hoàng Đình Anh vợ là Đặng Thị Thiện	123	Thôn Văn Chấn, xã Văn Phong	6	217,8	143,3	0,0	136,0	7,3	x			x									- Tại thông báo số 932/TB-UBND ngày 06/10/2023 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải) xét duyệt cho hộ gia đình ông Hoàng Đình Anh - Đặng Thị Thiện là hộ chính. - Quyết định thu hồi đất số 2279/QĐ-UBND ngày 17/11/2023 của UBND huyện Cát Hải.	
9.1	Hộ phụ: Bà Hoàng Thị Thu Trang và con trai Bùi Quốc Bảo																				80	Là con gái và cháu ngoại ông Anh, bà Thiện. - Ngày 20/12/2016, bà Hoàng Thị Thu Trang sinh năm 1994 kết hôn với ông Bùi Quốc Hoàn sinh năm 1990. Bà Trang không chuyển khẩu theo chồng sau khi kết hôn. Ông Hoàn đăng ký thường trú tại xã Trần Châu (cũ). - Bà Trang là giáo viên Trường TH&THCS Xuân Đám. Sáng bà Trang đi làm tại trường, chiều về sống tại thôn Văn Chấn. - Ông Hoàn là lao động tự do (làm kẻ đá) tại xã Văn Phong từ năm 2022 đến nay. - Con ruột bà Trang, ông Hoàn là cháu Bùi Quốc Huy sinh năm 2018, học Trường TH&THCS Hà Sen (ở với ông bà nội tại xã Trần Châu cũ); cháu Bùi Quốc Bảo sinh năm 2021 học tại Trường Mầm non Văn Phong từ năm học 2023-2024 đến nay (có theo dõi ăn bán trú đến tháng 04/2025 - tại thời điểm UBND xã Văn Phong xác minh). - Bà Trang và cháu Bảo đăng ký thường trú tại thôn Văn Chấn. - Thường xuyên sinh sống trên thửa đất thu hồi năm 2020 và phải di chuyển chỗ ở cùng bố mẹ là ông Anh, bà Thiện để thực hiện dự án. - Không thường xuyên sinh sống tại xã Trần Châu (Có xác nhận của Công an xã Trần Châu cũ). Không có đất ở, nhà ở hợp pháp tại xã Trần Châu (Có xác nhận của UBND xã Trần Châu cũ). - Không có thửa đất nào khác trên địa bàn xã Văn Phong (cũ). (Báo cáo số 85/BC-UBND ngày 03/6/2025 của UBND xã Văn Phong và Công văn số 309/CNCH ngày 19/9/2023 của Chi nhánh VPĐK đất đai)	