

Số: /STP-XDVB

Hải Phòng, ngày tháng năm 2026

V/v trình tự, thủ tục xây dựng và ban hành Quyết định bãi bỏ Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt giá dịch vụ hạ tầng kỹ thuật, giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải cụm công nghiệp Tân Liên, huyện Vĩnh Bảo và cụm công nghiệp thị trấn Tiên Lãng, huyện Tiên Lãng

Kính gửi: Sở Xây dựng

Ngày 18/4/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã ban hành Quyết định số 1580/QĐ-UBND phê duyệt đăng ký xây dựng Quyết định bãi bỏ Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt giá dịch vụ hạ tầng kỹ thuật, giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải cụm công nghiệp Tân Liên, huyện Vĩnh Bảo (cũ) và cụm công nghiệp thị trấn Tiên Lãng, huyện Tiên Lãng (cũ);

Để phối hợp triển khai thực hiện Quyết định nêu trên, Sở Tư pháp đề nghị Sở Xây dựng phối hợp rà soát, đảm bảo tiến độ thực hiện một số nội dung như sau:

1. Cung cấp thông tin về: Họ và tên lãnh đạo Sở được giao chỉ đạo thực hiện việc soạn thảo, trình ban hành các văn bản trên; tên đơn vị và công chức được giao thực hiện việc soạn thảo, gửi về Sở Tư pháp chậm nhất **trong ngày 24/4/2026** (có mẫu kèm theo).

2. Tổ chức soạn thảo hồ sơ dự thảo Quyết định gồm:

- Tờ trình (thực hiện theo Mẫu số 02 Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP);

- Dự thảo Quyết định (thực hiện theo Mẫu số 25 Phụ lục III ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP).

- Báo cáo tổng kết việc thi hành pháp luật hoặc đánh giá thực trạng quan hệ xã hội liên quan đến dự thảo văn bản kèm phụ lục rà soát các chủ trương, đường lối của Đảng, văn bản quy phạm pháp luật có liên quan (thực hiện theo mẫu số 08 hoặc 09 phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP).

- Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo (thực hiện theo Mẫu số 12 Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP).

3. Tổ chức lấy ý kiến trong quá trình xây dựng văn bản:

a) Tổ chức lấy ý kiến:

- Đăng tải dự thảo Quyết định trên cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng tại chuyên mục riêng, thuận tiện cho việc cá nhân, tổ chức có thể tiếp cận vào dự thảo văn bản để tham gia ý kiến.

- Đăng tải hồ sơ dự thảo quyết định trên Cổng thông tin điện tử của thành phố trong thời gian **ít nhất 10 ngày** để lấy ý kiến.

- Tổ chức lấy ý kiến đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của dự thảo quyết định; lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan, trong đó phải lấy ý kiến của Sở Nội vụ, Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ (Sở Nội vụ có ý kiến về việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp và nguồn nhân lực; Sở Tư pháp có ý kiến về tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất với hệ thống pháp luật; Sở Khoa học và Công nghệ có ý kiến về việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số).

- Gửi hồ sơ dự thảo văn bản đến Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố để thực hiện phản biện xã hội.

- Thực hiện truyền thông dự thảo văn bản quy phạm pháp luật theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

- Tổng hợp, nghiên cứu tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý, phản biện xã hội và hoàn thiện hồ sơ dự thảo văn bản (thực hiện theo Mẫu số 10 Phụ lục IV kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP).

- Đăng tải bản tổng hợp ý kiến, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý trên cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng chậm nhất là 25 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn lấy ý kiến; thời gian đăng tải ít nhất là 30 ngày và trong thời gian đăng tải được thực hiện đồng thời các hoạt động khác trong quy trình xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo quy định.

*\* Các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm trả lời bằng văn bản trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được đề nghị tham gia ý kiến.*

a) Hồ sơ dự thảo quyết định để lấy ý kiến, phản biện xã hội, gồm:

- Tờ trình;

- Dự thảo Quyết định;

- Báo cáo tổng kết việc thi hành pháp luật hoặc đánh giá thực trạng quan hệ xã hội liên quan đến dự thảo văn bản kèm phụ lục rà soát các chủ trương, đường lối của Đảng, văn bản quy phạm pháp luật có liên quan;

- Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo.

4. Gửi hồ sơ để Sở Tư pháp thẩm định theo quy định tại khoản 2 Điều 50 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP, trong đó các báo cáo được ký và đóng dấu, dự thảo văn bản được đóng dấu giáp lai, các tài liệu khác được đóng dấu treo của cơ quan

chủ trì soạn thảo. Hồ sơ được gửi bằng bản điện tử và **01 bản giấy**, gồm:

- Tờ trình;
- Dự thảo Quyết định;
- Báo cáo tổng kết việc thi hành pháp luật hoặc đánh giá thực trạng quan hệ xã hội liên quan đến dự thảo văn bản kèm phụ lục rà soát các chủ trương, đường lối của Đảng, văn bản quy phạm pháp luật có liên quan;
- Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo;
- Ý kiến tham gia bằng văn bản của Phòng có chức năng, nhiệm vụ về pháp chế thuộc Sở;
- Bản tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý.
- Các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

\* Thời hạn gửi hồ sơ thẩm định: Trước ngày **20/5/2026**. Sở Tư pháp sẽ thực hiện thẩm định sau khi nhận được đầy đủ hồ sơ theo quy định.

5. Trong quá trình thực hiện, đề nghị Sở Xây dựng chỉ đạo phòng chuyên môn được giao nhiệm vụ soạn thảo phối hợp chặt chẽ với đầu mối pháp chế để thực hiện nhiệm vụ; đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định và chất lượng dự thảo văn bản quy phạm pháp luật.

Sở Tư pháp gửi Sở Xây dựng để phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND TP (để b/c);
- Lưu: VT, P.XDVB, PLTT (A1B2).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Văn Song**

**DANH SÁCH LÃNH ĐẠO SỞ, ĐƠN VỊ VÀ CÔNG CHỨC ĐƯỢC GIAO  
THỰC HIỆN NHIỆM VỤ XÂY DỰNG VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP  
LUẬT CỦA UBND THÀNH PHỐ NĂM 2026**

*(Mẫu gửi kèm theo Công văn số /STP-XDVB ngày / /2026 của Sở Tư pháp)*

--

<b>Tên văn bản</b>	<b>Thời gian trình ban hành</b>	<b>Lãnh đạo Sở trực tiếp chỉ đạo thực hiện</b>	<b>Phòng/Đơn vị thực hiện</b>	<b>Công chức thực hiện</b>
Quyết định bãi bỏ Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt giá dịch vụ hạ tầng kỹ thuật, giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải cụm công nghiệp Tân Liên, huyện Vĩnh Bảo và cụm công nghiệp thị trấn Tiên Lãng, huyện Tiên Lãng	Tháng 5/2026			