

Số: /TTr-SXD

Hải Phòng, ngày tháng năm 2026

DỰ THẢO

TỜ TRÌNH

Dự thảo Quyết định về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 2 năm 2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2022/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải;

Căn cứ Nghị định số 346/2025/NĐ-CP ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ quy định phí bảo vệ môi trường đối với nước thải;

Căn cứ Thông tư số 04/2015/TT-BXD ngày 03 tháng 4 năm 2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải;

Căn cứ Thông tư số 13/2018/TT-BXD ngày 27 tháng 12 năm 2018 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước;

Căn cứ Quyết định số 223/2025/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải đô thị, khu dân cư nông thôn tập trung và khu công nghiệp; quản lý, phân loại, thu gom, vận chuyển và xử lý bùn thải từ hầm cầu, bể phốt, bùn thải từ hệ thống thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 5046/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt đề nghị xây dựng văn bản quy phạm pháp luật.

Sở Xây dựng Hải Phòng kính trình Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng dự thảo Quyết định về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng với những nội dung cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

1. Cơ sở chính trị, pháp lý

a) Cơ sở chính trị: Nhằm đảm bảo tính thống nhất, phù hợp với yêu cầu thực tiễn của địa phương sau sát nhập giữa Hải Dương và Hải Phòng.

b) Cơ sở pháp lý

- Theo quy định tại khoản 1 Điều 41 Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ được sửa đổi bởi khoản 8 Điều 27 Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 quy định: *“Đối với hệ thống thoát nước được đầu tư từ ngân sách nhà nước và các nguồn vốn khác (trừ hệ thống thoát nước tại khu công nghiệp được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước): việc lập phương án giá, thẩm định phương án giá, trình và ban hành văn bản định giá dịch vụ thoát nước thực hiện theo Luật Giá và các văn bản hướng dẫn Luật Giá”*.

- Theo quy định tại khoản 1 Điều 43 Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ quy định: *“a) Tổ chức, cá nhân thực hiện dịch vụ cấp nước có trách nhiệm tổ chức thu tiền dịch vụ thoát nước thông qua hóa đơn tiền nước đối với các hộ thoát nước sử dụng nước sạch từ hệ thống cấp nước tập trung và được hưởng chi phí dịch vụ đi thu;*

b) Đơn vị thoát nước trực tiếp thu tiền dịch vụ thoát nước đối với các hộ thoát nước không sử dụng nước sạch từ hệ thống cấp nước tập trung;

c) Hộ thoát nước đã thanh toán tiền dịch vụ thoát nước thì không phải trả phí bảo vệ môi trường theo quy định hiện hành về phí bảo vệ môi trường đối với nước thải.”

- Theo quy định tại khoản 1 Điều 44 Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ quy định: *“1. Nguồn thu từ dịch vụ thoát nước do chủ sở hữu hệ thống thoát nước quản lý và được sử dụng cho mục đích:*

a) Chi trả cho dịch vụ đi thu, đánh giá, lấy mẫu phân tích nước thải xác định hàm lượng COD;

b) Chi trả cho dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải;

c) Đầu tư để duy trì và phát triển hệ thống thoát nước;

d) Các chi phí hợp lệ khác theo quy định hiện hành.”

Thực hiện những vấn đề được Luật của Chính phủ giao; biện pháp thi hành Luật, văn bản quy phạm pháp luật của cơ quan nhà nước cấp trên; biện pháp thực hiện chức năng quản lý nhà nước ở địa phương, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp tại các văn bản sau:

- Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;
- Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải;
- Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;
- Thông tư số 04/2015/TT-BXD ngày 03/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải;
- Thông tư số 13/2018/TT-BXD ngày 27/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước;
- Thông tư số 45/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ tài chính ban hành phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do nhà nước định giá
- Quyết định số 164/2025/QĐ-UBND ngày 18/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc Quy định quản lý nhà nước về giá trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

2. Cơ sở thực tiễn

Qua kết quả rà soát, hiện nay về lĩnh vực giá thoát nước có các Quyết định số 34/2021/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Quyết định số 1503/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc quy định mức thu, lệ trình thu tiền dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Thực hiện chủ trương của Đảng, Nhà nước ngày 01 tháng 7 năm 2025, tỉnh Hải Dương đã hợp nhất với thành phố Hải Phòng để thành lập thành phố Hải Phòng mới; do vậy việc quy định về giá dịch vụ thoát nước và giá thoát nước chưa có sự thống nhất, đồng bộ trong phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng, mức thu giá dịch vụ thoát nước nên không còn phù hợp.

Từ các phân tích tại mục 2.1 và 2.2 nêu trên, đề xuất đăng ký xây dựng Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Quy định về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng thay thế các Quyết định số 34/2021/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Quyết định số 1503/QĐ-UBND ngày 10/6/2016

của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương nhằm đảm bảo nguồn kinh phí cho hoạt động quản lý, vận hành, bảo dưỡng, sửa chữa hệ thống thoát nước của thành phố; đồng thời đảm bảo tính kịp thời, tính đồng bộ của văn bản quy định của cơ quan cấp trên và nhu cầu thực tiễn của địa phương.

II. MỤC ĐÍCH BAN HÀNH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Mục đích ban hành văn bản

Nhằm đảm bảo nguồn kinh phí cho hoạt động quản lý, vận hành, bảo dưỡng, sửa chữa hệ thống thoát nước của thành phố; đồng thời nhằm đảm bảo tính thống nhất trong công tác triển khai thu giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng sau khi sáp nhập

2. Quan điểm xây dựng dự thảo văn bản

Việc xây dựng dự thảo Quyết định phải tuân thủ quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025, đảm bảo tính hợp hiến, hợp pháp, thống nhất với hệ thống pháp luật và đảm bảo tính khả thi khi văn bản được ban hành.

Thực hiện Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, tại khoản 7 Điều 1 “*Sắp xếp toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của thành phố Hải Phòng và tỉnh Hải Dương thành thành phố mới có tên gọi là thành phố Hải Phòng*”. Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng đã ban hành Quyết định số 56/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của ban hành Quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng

Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch 144/KH-SXD ngày 23 tháng 7 năm 2025 của Sở Xây dựng kế hoạch thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 6 tháng cuối năm 2025 của Sở Xây dựng,

Căn cứ Quyết định số 164/2025/QĐ-UBND ngày 18/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc Quy định quản lý nhà nước về giá trên địa bàn thành phố Hải Phòng, Sở Xây dựng đã tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định số 5046/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt đề nghị xây dựng văn bản quy phạm pháp luật.

Như vậy sau khi hợp nhất thành phố Hải Phòng và tỉnh Hải Dương thành thành phố mới có tên gọi là thành phố Hải Phòng, việc xây dựng Quyết định về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng (cho toàn bộ phạm vi thành phố mới) là cần thiết.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Về quá trình soạn thảo, lấy ý kiến của các tổ chức, đơn vị theo quy định

Ngày ... / ... /2026, Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quyết định số 5046/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt đề nghị xây dựng văn bản quy phạm pháp luật; trong đó phê duyệt thời gian ban hành Quyết định là tháng 3 năm 2026.

Ngày ... / ... /2026 Sở Xây dựng đã có văn bản số ... /SXD-QLHTKT ngày ... / ... /2026 gửi Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố, Các Sở: Nội vụ, Tư pháp, Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu, các đơn vị liên quan để xin ý kiến nội dung Hồ sơ Dự thảo Quyết định. Tính đến hết ngày ... / ... /2026, Sở Xây dựng đã nhận được văn bản tham gia ý của của các cơ quan, đơn vị là các đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của dự thảo quyết định; trong đó gồm 01 ý kiến của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Hải Phòng; 04 ý kiến tham gia của các Sở Tài chính, Sở Nội vụ, Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ; 114/114 ý kiến tham gia của Ủy ban nhân dân cấp xã trên địa bàn thành phố.

2.3. Về việc thẩm định văn bản

Sở Xây dựng đã tổng hợp, tiếp thu các ý kiến tham gia, hoàn thiện nội dung Dự thảo Quyết định.

Sở Xây dựng đã có Văn bản số/SXD-QLHTKT ngày/.../2026 đề nghị Sở Tư pháp thẩm định hồ sơ Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ngày .../.../2026, Sở Tư pháp đã có Báo cáo số .../BC-STP thẩm định Dự thảo Quyết định về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng. Trong đó báo cáo thẩm định đối với dự thảo Quyết định trên như sau:

- Sự cần thiết ban hành văn bản; phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của văn bản.

- Tính hợp hiến, tính hợp pháp, tính thống nhất với hệ thống pháp luật của dự thảo văn bản.

- Sự cần thiết, tính hợp lý của thủ tục hành chính.

- Ngôn ngữ, thể thức, kỹ thuật trình bày và trình tự, thủ tục soạn thảo văn bản

3. Những nội dung bổ sung, chỉnh lý sau khi thẩm định:

Trên cơ sở nội dung thẩm định Dự thảo Quyết định tại Báo cáo số .../BC-STP ngày .../.../2026 của Sở Tư pháp, Sở Xây dựng đã tiếp thu, hoàn thiện nội dung Dự thảo Quyết định để trình Ủy ban nhân dân thành phố ban hành.

(Gửi kèm theo Báo cáo số .../BC-STP ngày .../.../2026 của Sở Tư pháp)

4. Những nội dung chưa thống nhất, còn có ý kiến khác nhau: Không có nội dung chưa thống nhất.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định mức thu, lộ trình thu tiền giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

2. Đối tượng áp dụng

a) Các tổ chức, cá nhân và hộ gia đình trong nước; Tổ chức, cá nhân nước ngoài có xả nước thải vào hệ thống thoát nước tập trung trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

b) Các đối tượng nộp tiền giá dịch vụ thoát nước theo quy định tại Quyết định này thì không phải nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải.

3. Bố cục của dự thảo văn bản: Dự thảo gồm 6 điều.

4. Nội dung cơ bản của dự thảo văn bản

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng.

Điều 2. Mức thu, lộ trình điều chỉnh mức thu giá dịch vụ thoát nước.

Điều 3. Chế độ thu, nộp, quản lý, sử dụng.

Điều 4. Tổ chức thực hiện.

Trên đây là Tờ trình về Dự thảo Quyết định về giá dịch vụ thoát nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng, Sở Xây dựng kính trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét ban hành văn bản./.

(Xin gửi kèm theo: (1) Dự thảo Tờ trình; (2) Dự thảo Quyết định; (3) Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo; (4) Báo cáo tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến đóng góp của cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân và các văn bản có liên quan; (5); Bản đánh giá thủ tục hành chính, việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp; (6) Báo cáo thẩm định của Sở Tư; báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định.)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp;
- GD, các PGĐ Sở;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, QLHTKT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Hưng