UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày tháng 11 năm 2026

BẢN SO SÁNH, THUYẾT MINH NỘI DUNG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH BÃI BỎ MỘT PHẦN QUYẾT ĐỊNH SỐ 187/2025/QĐ-UBND NGÀY 10/10/2025 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VỀ VIỆC BAN HÀNH QUY ĐỊNH VỀ QUẢN LÝ, VẬN HÀNH, KHAI THÁC, BẢO TRÌ KẾT CẤU HẠ TẦNG ĐƯỜNG BỘ VÀ THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH XỬ LÝ TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐƯỜNG BỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

STT	QUY PHẠM PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH	NỘI DUNG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH	THUYẾT MINH
1	Điều 16. Thẩm quyền quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ 1. Ủy ban nhân dân thành phố quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ do Sở Xây dựng quản lý. 2. Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ do cơ quản lý đường bộ cấp xã quản lý.	Điều 1 dự thảo Quyết định: Bãi bỏ Điều 16 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND thành phố Hải Phòng. (Nằm trong phạm vi bãi bỏ toàn bộ Chương III, gồm các Điều 16, 17, 18, 19 và 20.)	- Điểm b khoản 2 Điều 21 Nghị định số 44/2024/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 13 Nghị định số 99/2026/NĐ-CP, giao Chủ tịch UBND cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng đường bộ do cơ quan, đơn vị quản lý tài sản ở địa phương quản lý. - Quy định tại Điều 16 Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND xác định thẩm quyền của UBND thành phố, UBND cấp xã không còn phù hợp với chủ thể và cơ chế phân cấp theo quy định mới. Vì vậy, đề xuất bãi bỏ Điều 16.
2	Điều 17. Thẩm quyền quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ Ủy ban nhân dân thành phố quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ giữa các cơ quan quản lý đường bộ thuộc thành phố quản lý.	Điều 1 dự thảo Quyết định: Bãi bỏ Điều 17 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND thành phố Hải Phòng. (Nằm trong phạm vi bãi bỏ toàn bộ Chương III, gồm các Điều 16, 17, 18, 19 và 20.)	- Điểm c khoản 2 Điều 22 Nghị định số 44/2024/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 14 Nghị định số 99/2026/NĐ-CP, giao Chủ tịch UBND cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng đường bộ giữa các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc địa phương. - Đây là trường hợp tương ứng với nội dung Điều 17 Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND. Quy định cũ giao UBND thành phố quyết định không còn phù hợp; đề

STT	QUY PHẠM PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH	NỘI DUNG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH	THUYẾT MINH
			xuất bãi bỏ Điều 17. Phân biệt với điều chuyển sang các bộ, cơ quan trung ương, địa phương khác tại điểm b khoản 2 Điều 22.
3	Điều 18. Quy định thẩm quyền chuyển giao tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ về địa phương quản lý, xử lý Ủy ban nhân dân thành phố quyết định chuyển giao tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ của các cơ quan quản lý đường bộ trên địa bàn thành phố cho các cơ quan chức năng của địa phương quản lý, xử lý.	Điều 1 dự thảo Quyết định: Bãi bỏ Điều 18 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND thành phố Hải Phòng. (Nằm trong phạm vi bãi bỏ toàn bộ Chương III, gồm các Điều 16, 17, 18, 19 và 20.)	- Điểm b khoản 2 Điều 23 Nghị định số 44/2024/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 99/2026/NĐ-CP, giao Chủ tịch UBND cấp tỉnh quyết định chuyển giao tài sản kết cấu hạ tầng đường bộ do cơ quan, đơn vị quản lý tài sản ở địa phương quản lý cho các cơ quan chức năng của địa phương quản lý, xử lý. - Điều 18 Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND đang giao UBND thành phố quyết định nên không còn phù hợp về chủ thể có thẩm quyền. Đề xuất bãi bỏ Điều 18; thực hiện theo quy định hiện hành về chuyển giao tài sản.
4	Điều 19. Quy định thẩm quyền thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ 1. Ủy ban nhân dân thành phố quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ có nguyên giá từ 15 tỷ đồng trở lên. 2. Sở Xây dựng quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ được giao quản lý có nguyên giá dưới 15 tỷ đồng. 3. Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ được giao quản lý có nguyên giá dưới 15 tỷ đồng.	Điều 1 dự thảo Quyết định: Bãi bỏ Điều 19 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND thành phố Hải Phòng. (Nằm trong phạm vi bãi bỏ toàn bộ Chương III, gồm các Điều 16, 17, 18, 19 và 20.)	- Điểm b khoản 2 Điều 24 Nghị định số 44/2024/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 16 Nghị định số 99/2026/NĐ-CP, giao Chủ tịch UBND cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng đường bộ do cơ quan, đơn vị quản lý tài sản ở địa phương quản lý. - Điều 19 Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND quy định thẩm quyền của UBND thành phố, Sở Xây dựng, UBND cấp xã theo ngưỡng 15 tỷ đồng; cần bãi bỏ để thống nhất với cơ chế mới. Việc áp dụng ngưỡng giá trị và thẩm quyền sau bãi bỏ căn cứ pháp luật hiện hành và quyết định phân cấp hợp pháp (nếu có).
5	Điều 20. Quy định thẩm quyền xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại	Điều 1 dự thảo Quyết định: Bãi bỏ Điều 20 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND thành phố	- Điểm b khoản 2 Điều 25 Nghị định số 44/2024/NĐ-CP, được sửa đổi về cụm từ tại khoản 12 và khoản 15 Điều 22 Nghị định số 99/2026/NĐ-CP, xác định Chủ tịch UBND cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm

STT	QUY PHẠM PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH	NỘI DUNG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH	THUYẾT MINH
	1. Ủy ban nhân dân thành phố quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại có nguyên giá từ 01 tỷ đồng trở lên. 2. Sở Xây dựng quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ được giao quản lý trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại có nguyên giá dưới 01 tỷ đồng. 3. Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ được giao quản lý trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại có nguyên giá dưới 01 tỷ đồng.	Hải Phòng. (Nằm trong phạm vi bãi bỏ toàn bộ Chương III, gồm các Điều 16, 17, 18, 19 và 20.)	quyền quyết định xử lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng đường bộ do cơ quan, đơn vị quản lý tài sản ở địa phương quản lý. - Điều 20 Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND xác định thẩm quyền của UBND thành phố, Sở Xây dựng, UBND cấp xã theo ngưỡng 01 tỷ đồng không còn phù hợp với cơ chế mới. Đề xuất bãi bỏ Điều 20; không mặc nhiên tiếp tục áp dụng thẩm quyền theo điều bị bãi bỏ.
6	Chương III của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND gồm các Điều 16–20 về thẩm quyền xử lý tài sản.	Bãi bỏ Chương III của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND; các nội dung khác không thuộc phạm vi bãi bỏ được giữ nguyên.	Khoản 2 Điều 8 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và điểm b khoản 1 Điều 38 Nghị định số 79/2025/NĐ-CP là căn cứ xem xét bãi bỏ một phần văn bản do UBND thành phố ban hành khi nội dung không còn phù hợp với văn bản có hiệu lực pháp lý cao hơn. Cần phân biệt thẩm quyền ban hành quyết định bãi bỏ của UBND thành phố với thẩm quyền quyết định hoặc phân cấp xử lý tài sản của Chủ tịch UBND thành phố. Sau bãi bỏ, áp dụng pháp luật hiện hành và quyết định phân cấp hợp pháp (nếu có).