UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày tháng năm 2026

BẢN ĐÁNH GIÁ VIỆC PHÂN CẤP TRONG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH PHÂN CẤP THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH TIÊU CHUẨN, ĐỊNH MỨC SỬ DỤNG DIỆN TÍCH CHUYÊN DÙNG CỦA CÁC CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ VÀ PHÂN CẤP THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH TIÊU CHUẨN, ĐỊNH MỨC DIỆN TÍCH CÔNG TRÌNH SỰ NGHIỆP CỦA ĐƠN VỊ SỰ NGHIỆP CÔNG LẬP (NGOÀI LĨNH VỰC Y TẾ, GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO) THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ CỦA THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài chính đã tiến hành đánh giá thủ tục hành chính, việc phân quyền, phân cấp, việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, việc bảo đảm bình đẳng giới, việc thực hiện chính sách dân tộc trong dự án, dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo) thuộc phạm vi quản lý của thành phố Hải Phòng. Kết quả như sau:

I. TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐÁNH GIÁ

1. Bối cảnh xây dựng dự án, dự thảo văn bản quy phạm pháp luật

- Kết luận số 119-KL/TW ngày 20/01/2025 của Bộ Chính trị về định hướng đổi mới, hoàn thiện quy định pháp luật yêu cầu: "Đổi mới mạnh mẽ tư duy xây dựng pháp luật theo hướng vừa bảo đảm yêu cầu quản lý nhà nước vừa khuyến khích sáng tạo, giải phóng toàn bộ sức sản xuất, khơi thông mọi nguồn lực để phát triển. Công tác xây dựng pháp luật phải bám sát thực tiễn, nâng cao năng lực phản ứng chính sách và giải quyết hiệu quả, lấy người dân, doanh nghiệp làm trung tâm, chủ thể; bảo đảm cơ sở pháp lý và các điều kiện để đẩy mạnh thực hiện chủ trương phân cấp, phân quyền; cải cách triệt để thục tục hành chính, giảm chi phí tuân thủ; dứt khoát từ bỏ tư duy "không quản được thì cấm", không đẩy khó khăn cho người dân, doanh nghiệp trong ban hành và tổ chức thi hành pháp luật. Các quy định của luật phải mang tính ổn định, có giá trị lâu dài".

- Công văn số 03/CV-BCĐ ngày 15/04/2025 của Ban Chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp, yêu cầu: "Chính phủ chỉ đạo đẩy mạnh phân quyền, phân cấp tối đa từ

Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, các Bộ, cơ quan ngang Bộ cho chính quyền cấp tỉnh,…"; "Cấp xã chủ yếu thực hiện các chính sách từ cấp Trung ương và cấp tỉnh ban hành, tập trung vào các nhiệm vụ phục vụ người dân, trực tiếp giải quyết các vấn đề của cộng đồng dân cư, cung cấp các dịch vụ công cơ quan, thiết yếu cho người dân trên địa bàn,…"

Ngày 13/11/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định số 4876/QĐ-UBND phê duyệt đăng ký xây dựng văn bản quy phạm pháp luật: "Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo) thuộc phạm vi quản lý của thành phố Hải Phòng".

2. Mục đích, yêu cầu đánh giá

Xác định các vấn đề cần điều chỉnh trong việc phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng, bảo đảm bố trí cơ sở vật chất đúng quy định, phục vụ việc thực hiện nhiệm vụ của cơ quan, tổ chức, đơn vị, tăng cường phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công, đẩy nhanh việc xử lý trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị khi thực hiện sắp xếp, tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị theo Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017, Kết luận số 121-KL/TW ngày 24/01/2025 của Ban Chấp hành Trung ương, Kết luận số 126-KL/TW ngày 14/02/2025, Kết luận số 127-KL/TW ngày 28/02/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, công khai, minh bạch, đồng bộ, thống nhất, liên thông trong hệ thống pháp luật.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ

1. Sự cần thiết của việc phân quyền, phân cấp

- Ngày 25/9/2026, Thủ tướng Chính phủ ban hành Nghị định 369/2026/NĐ-CP điều chỉnh quy định về cơ quan, người thẩm quyền quyết định đối với tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị từ Ủy ban nhân dân thành phố sang Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố.

Vì vậy, việc xây dựng Quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo) thuộc phạm vi quản lý của thành phố Hải Phòng là phù hợp và cần thiết nhằm cập nhật quy định mới của Chính phủ, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ của hệ thống pháp luật và tổ chức

thực hiện có hiệu quả các quy định về quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn thành phố.

- Ngày 13/11/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định số 4876/QĐ-UBND phê duyệt đăng ký xây dựng văn bản quy phạm pháp luật: "Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo) thuộc phạm vi quản lý của thành phố Hải Phòng".

2. Thẩm quyền phân cấp

- Ngày 25/09/2026, Chính phủ ban hành Nghị định số 369/2026/NĐ-CP. Theo đó, khoản 2 Điều 7, khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung như sau:

*"**Điều 7.** Diện tích chuyên dùng…*

2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, phạm vi, đối tượng quản lý, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của cơ quan, tổ chức, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan (nếu có), cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng. Thẩm quyền quyết định được quy định như sau:…

l) Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức thuộc phạm vi quản lý của địa phương, bao gồm Đảng ủy Ủy ban nhân dân cấp tỉnh; trừ trường hợp quy định tại các điểm h, i và k khoản này.

m) Cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại các điểm d, đ và l khoản này được phân cấp thẩm quyền quyết định, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại các điểm a, b, c, e, g, h và i khoản này được giao thẩm quyền quyết định (sau đây gọi là phân cấp thẩm quyền quyết định) tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng.

Việc phân cấp của cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại các điểm d, đ và l khoản này phải phù hợp với quy định tại Luật Tổ chức Chính phủ, Luật Tổ chức chính quyền địa phương."

*"**Điều 11.** Diện tích chuyên dùng…*

2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, phạm vi, đối tượng quản lý, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan (nếu có), cơ quan, người có thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng. Thẩm quyền quyết định được quy định như sau:…

l) Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng của các đơn vị thuộc phạm vi quản lý, trừ trường hợp quy định tại các điểm i, k và m khoản này…

n) Cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại các điểm đ, e và l khoản này được phân cấp thẩm quyền quyết định, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại các điểm a, b, c, d, g, h, i và k được giao thẩm quyền quyết định (sau đây gọi là phân cấp thẩm quyền quyết định) tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng.

Việc phân cấp của cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại các điểm đ, e và l khoản này phải phù hợp với quy định tại Luật Tổ chức Chính phủ, Luật Tổ chức chính quyền địa phương."

- Tại khoản 2 Điều 10 Nghị định số 369/2026/NĐ-CP sửa đổi khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định về thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp của các đơn vị (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo) như sau:

*"**Điều 12.** Diện tích công trình sự nghiệp…*

3. Diện tích công trình sự nghiệp khác quy định tại điểm b khoản 1 Điều này

Căn cứ quy định về chức năng, nhiệm vụ, hoạt động đặc thù của đơn vị và các quy định khác có liên quan, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác của các đơn vị quy định tại khoản 2 Điều 11 Nghị định này."

3. Nội dung phân quyền, phân cấp tại dự thảo Quyết định như sau:

- Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng:

+ Các cơ quan, tổ chức, đơn vị trực thuộc Ủy ban nhân dân thành phố quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng đối với đơn vị mình và đơn vị mình quản lý để phục vụ hoạt động đặc thù, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả và phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, nhu cầu sử dụng thực tế.

+ Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng đối với đơn vị mình và đơn vị mình quản lý để phục vụ hoạt động đặc thù, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả và phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, nhu cầu sử dụng thực tế.

- Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp:

+ Sở, Ban, ngành thành phố, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp của đơn vị mình

quản lý (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo), đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao, phạm vi, đối tượng quản lý, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan.

+ Đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân thành phố (ngoài lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo) quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp của đơn vị mình, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao, phạm vi, đối tượng quản lý, văn bản thể hiện nhiệm vụ đặc thù của đơn vị, nhu cầu sử dụng thực tế và quy định khác có liên quan.

4. Điều kiện bảo đảm để thực hiện nội dung được phân quyền, phân cấp

Quyết định khi được ban hành vẫn sử dụng bộ máy và công chức hiện có để thực hiện; không làm phát sinh thêm tổ chức bộ máy và biên chế nên không làm phát sinh tăng kinh phí tuân thủ do không phát sinh các chi phí hành chính liên quan đến việc triển khai thực hiện Quyết định.

5. Việc thực hiện kiểm tra, giám sát sau khi phân quyền, phân cấp.

Cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện tổ chức kiểm tra việc tuân thủ tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn được giao; tổ chức thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện quy định tại Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/06/2025 của Chính phủ; xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền xử lý vi phạm trong quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo quy định của pháp luật; bảo đảm quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp tiết kiệm, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí, tiêu cực./.