

Số: /TB-UBND

Thiên Hương, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố kế hoạch, danh mục các khu đất dự kiến thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn phường Thiên Hương

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/6/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng về việc thông qua Danh mục các khu đất nhỏ hẹp do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng, nằm xen kẹt trong khu dân cư thực hiện trước việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất theo khoản 7 Điều 6 Nghị quyết số 226/2025/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội (đợt 1);

Thực hiện Văn bản số 11001/SNNMT-KTĐGD ngày 18/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đôn đốc, hướng dẫn công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 có hiệu lực ngày 01/8/2024: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm: Hằng năm phải công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp huyện” và quy định điểm n khoản 1 Điều 14 Nghị định 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai thì UBND cấp xã có trách nhiệm: “n) Thực hiện trách nhiệm quy định tại khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai”.

Để đảm bảo thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương thông báo như sau:

1. Phòng Văn hóa - Xã hội chịu trách nhiệm đăng tải toàn bộ văn bản và danh mục trên Cổng thông tin điện tử phường.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm cung cấp thông tin để đăng tải danh mục trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử thành phố theo quy định của pháp luật.

(Có danh mục khu đất đấu giá kèm theo)

Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức và nhân dân trên địa bàn được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia;
- Sở NN&MT(đề t/h);
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- CT, các PCT UBND phường;
- Các Phòng: VH-XH, KTHT&ĐT;
- Ban QLDAĐTXD;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Hậu