

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, KHU ĐẤT KÊU GỌI, THU HÚT NHÀ ĐẦU TƯ QUAN TÂM, NGHIÊN CỨU, THỰC HIỆN DỰ ÁN (đợt 2)

STT	Dự án, khu đất đề xuất	Địa điểm	Diện tích (ha)	Mục tiêu thực hiện dự án	Hình thức lựa chọn NĐT	Thời gian thực hiện
A	Phía Đông Hải Phòng (11)					
1	Xã Quyết Thắng (01)					
1	Khu đất thuộc Công ty TNHH MTV Nông nghiệp Quý Cao do bị giải thể	Xã Quyết Thắng	115.5	Đầu tư xây dựng khu cây xanh chuyên đề	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	Phường An Dương (05)					
1	Khu đô thị sinh thái Nam Cầu Rế 42 ha (Nam Cau Re Riverside)	Phường An Dương	42	Đầu tư xây dựng khu đô thị	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	Khu đô thị sinh thái Tây Nam Rế 27,9 ha (Southwest Re Riverside)	Phường An Dương	27.9	Đầu tư xây dựng khu đô thị	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
3	Khu đô thị sinh thái Đông Bắc Rế 40,4 ha (Northeast Re Riverside)	Phường An Dương	40.4	Đầu tư xây dựng khu đô thị	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
4	Khu đô thị sinh thái Bắc Sông Rế 118ha (North Re Riverside)	Phường An Dương	118	Đầu tư xây dựng khu đô thị	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
5	Khu đô thị sinh thái ven sông Lạch Tray (LachTray Riverside)	Phường An Dương	290	Đầu tư xây dựng khu đô thị	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
3	Phường An Hải (01)					
1	Dự án xây dựng điểm tập kết và xử lý chất thải rắn xây dựng	Phường An Hải	0.24	Xây dựng điểm tập kết và xử lý chất thải rắn xây dựng	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
4	Phường Hải An (01)					
1	Đầu tư xây dựng khu đô thị hỗn hợp	Phường Hải An	63	Đầu tư xây dựng khu ở mới	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
5	Phường Gia Viên (01)					
1	Dự án xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trung tâm thương mại dịch vụ	Phường Gia Viên	0.31	Xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trung tâm thương mại dịch vụ	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
6	Xã Kiển Hải (02)					
1	Khu đất thương mại dịch vụ kết hợp chợ đầu mối tại thôn Lộc Xá, xã Kiển Hải	Xã Kiển Hải	2.3	Trung tâm thương mại dịch vụ kết hợp Chợ đầu mối nông sản, thủy sản, thực phẩm và Trung tâm logistics khu vực	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	Khu đất phát triển nhà ở thương mại trung tâm xã Kiển Hải	Xã Kiển Hải	11.9	Khu nhà ở thương mại trung tâm xã Kiển Hải	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
B	Phía Tây Hải Phòng (13)					
1	Phường Hải Dương (04)					
1	Khu đô thị trung tâm thành phố - Khu vực 2 (khu khách sạn Hoa Hồng, Bách hoá tổng hợp cũ)	Phường Hải Dương	3.43	Khu đô thị hỗn hợp	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	xây dựng tái thiết khu vực Nhà hát nhân dân cũ (kết hợp công trình văn hoá kỷ niệm Bắc Hồ về thăm, nói chuyện với nhân dân Hải Dương tại Vọng Cung;...)	Phường Hải Dương	1.1	Công viên văn hóa kết hợp thương mại dịch vụ	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
3	Dự án xây dựng trung tâm thương mại khu vực sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương cũ	Phường Hải Dương	1.02	Đầu tư xây dựng trung tâm thương mại hỗn hợp	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
4	Khu vực Trụ sở UBND phường Hải Dương hiện nay (Trụ sở UBND thành phố Hải Dương cũ)	Phường Hải Dương	2.04	Đầu tư xây dựng trung tâm thương mại hỗn hợp	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	Phường Lê Thanh Nghị (04)					
1	Khu đất tại tại lô đất DV 17, phường Lê Thanh Nghị. Phía Đông giáp bãi xe Đền Sượt; phía Tây giáp đường Nguyễn Đại Nãng; phía Nam giáp đường Nguyễn Văn Linh; phía Bắc giáp đường Lê Lai	Phường Lê Thanh Nghị	1.45	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	Khu đất tại thửa đất số 159, tờ bản đồ số 27, phường Lê Thanh Nghị. Phía Đông và phía Nam giáp phố Phan Đăng Lưu; phía Tây giáp khu dân cư hiện trạng; phía Bắc giáp đường Nguyễn Văn Linh	Phường Lê Thanh Nghị	0.19	Khu thương mại dịch vụ	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
3	Khu đất tại thửa đất số 154, tờ bản đồ số 27, phường Lê Thanh Nghị. Phía Đông giáp đường giao thông và khu dân cư hiện trạng; phía Tây giáp Công ty vận tải Lâm Hải; phía Nam giáp khu dân cư hiện trạng; phía Bắc giáp đường giao thông khu đô thị mới	Phường Lê Thanh Nghị	0.35	Khu thương mại dịch vụ	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
4	Khu đất tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 115, phường Lê Thanh Nghị. Phía Đông giáp đường Vũ Hữu; phía Tây giáp Trường đại học kỹ thuật y tế Hải Dương và khu dân cư hiện trạng; phía Nam giáp khu dân cư hiện trạng; phía Bắc giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Phường Lê Thanh Nghị	0.38	Khu thương mại dịch vụ	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
3	Phường Thạch Khôi và xã Liên Hồng (01)					
1	Xây dựng mới sân vận động sức chứa 30.000 chỗ ngồi và hệ thống quảng trường	Phường Thạch Khôi và xã Liên Hồng	29.07	Tổ chức thi đấu Bóng đá, thi đấu Điền kinh đạt tiêu chuẩn thi đấu quốc tế và hệ thống quảng trường	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030

4	Xã Cẩm Giang (02)					
1	Xây dựng khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng (Giai Đoạn 2)	Xã Cẩm Giang	25	Xây dựng khu dân cư hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, đáp ứng nhu cầu nhà ở, sinh hoạt, dịch vụ và không gian xanh cho người dân	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	Xây dựng dân cư thương mại thị trấn Cẩm Giang	Xã Cẩm Giang	29.5	Xây dựng khu dân cư hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, đáp ứng nhu cầu nhà ở, sinh hoạt, dịch vụ và không gian xanh cho người dân	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
5	Xã Cẩm Giàng (02)					
1	Khu dân cư thương mại Đông Giao, xã Lương Diễn, huyện Cẩm Giàng	Xã Cẩm Giàng	41.43	Xây dựng khu dân cư hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, đáp ứng nhu cầu nhà ở, sinh hoạt, dịch vụ và không gian xanh cho người dân	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030
2	Khu dân cư mới Lương Xá, xã Lương Diễn (Giai đoạn II)	Xã Cẩm Giàng	9.15	Xây dựng khu dân cư hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, đáp ứng nhu cầu nhà ở, sinh hoạt, dịch vụ và không gian xanh cho người dân	Theo quy định của pháp luật hiện hành	2026-2030

