

Số: /BC-BĐT

Hải Phòng, ngày tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO

**Kết quả công tác của Ban Đô thị HĐND thành phố 6 tháng đầu năm;
phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2026**
(Trình Kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 HĐND thành phố khóa XVII)

Thực hiện Chương trình công tác năm 2026 và sự phân công, chỉ đạo của Thường trực HĐND thành phố; Ban Đô thị HĐND thành phố báo cáo kết quả hoạt động 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2026, cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành

Sáu tháng đầu năm 2026, hoạt động của Ban Đô thị HĐND thành phố diễn ra trong bối cảnh thành phố triển khai nhiều nhiệm vụ quan trọng về phát triển đô thị, hạ tầng kỹ thuật, giao thông, nhà ở, đất đai, môi trường và chỉnh trang đô thị; đồng thời là thời điểm HĐND thành phố khóa XVII, nhiệm kỳ 2026 - 2031 được kiện toàn và đi vào hoạt động.

Bám sát sự lãnh đạo của Đảng ủy, sự phân công, chỉ đạo, điều hòa của Thường trực HĐND thành phố, lãnh đạo Ban đã chủ động triển khai nhiệm vụ theo đúng chức năng, nhiệm vụ và lĩnh vực phụ trách; bảo đảm tiến độ, chất lượng, phù hợp với tình hình thực tiễn.

Sau thành công của cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031, Ban Đô thị HĐND thành phố khóa XVI đã tích cực chuẩn bị các nội dung phục vụ Kỳ họp thứ Nhất HĐND thành phố khóa XVII. Ngay sau khi HĐND thành phố khóa XVII được kiện toàn, Ban Đô thị đã khẩn trương ổn định tổ chức, phân công nhiệm vụ đối với Trưởng ban, Phó Trưởng ban và các Ủy viên Ban; quán triệt việc thực hiện Quy chế làm việc của HĐND thành phố, bảo đảm nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm trong lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện nhiệm vụ.

Thực hiện Chương trình công tác, Chương trình giám sát năm 2026, Ban Đô thị đã chủ động rà soát, cụ thể hóa các nhiệm vụ thành nhiệm vụ trọng tâm hằng tháng; xác định rõ nội dung công việc, tiến độ thực hiện và trách nhiệm tham mưu đối với từng nhiệm vụ. Kết quả thực hiện nhiệm vụ cụ thể trong 6 tháng, Ban tổ chức triển khai 27 nhiệm vụ, trong đó có 3 nhiệm vụ phát sinh, bằng 133%

chương trình công tác đề ra¹.

Công tác lãnh đạo, chỉ đạo được thực hiện toàn diện trên các mặt hoạt động, từ thẩm tra, giám sát đến khảo sát và phối hợp công tác. Lãnh đạo Ban chú trọng đổi mới phương pháp làm việc; nâng cao chất lượng nghiên cứu, phân tích, đánh giá các nội dung thuộc lĩnh vực đô thị; tăng cường nắm bắt tình hình thực tiễn tại cơ sở, kịp thời phản ánh, kiến nghị các vấn đề phát sinh trong quản lý đô thị để báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND thành phố xem xét, chỉ đạo.

Công tác phối hợp với các cơ quan liên quan tiếp tục được tăng cường, bảo đảm thông tin thông suốt, phục vụ hiệu quả hoạt động của Ban. Trong quá trình thẩm tra, Ban đã chủ động phối hợp từ sớm, từ xa với các sở Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính và các cơ quan, đơn vị có liên quan để khảo sát, nắm bắt tình hình, trao đổi, làm rõ và thống nhất các vấn đề còn ý kiến khác nhau; qua đó góp phần nâng cao chất lượng thẩm tra các nội dung trình tại kỳ họp. Hằng tuần, lãnh đạo Ban tổ chức giao ban nội bộ để đánh giá tiến độ, phân công nhiệm vụ cho lãnh đạo Ban và chuyên viên giúp việc; kịp thời trao đổi, xử lý các công việc phát sinh, bảo đảm tiến độ và chất lượng tham mưu.

Nhìn chung, trong 6 tháng đầu năm 2026, tập thể lãnh đạo Ban đã phát huy tinh thần trách nhiệm, bảo đảm sự thống nhất trong lãnh đạo, chỉ đạo và điều hành; kịp thời triển khai các nhiệm vụ theo chương trình công tác và các nhiệm vụ được giao, góp phần duy trì hoạt động của Ban ổn định, liên tục, nâng cao chất lượng hoạt động của HĐND thành phố trong lĩnh vực đô thị.

2. Kết quả thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng đầu năm 2026

2.1. Công tác chuẩn bị nội dung các kỳ họp HĐND thành phố

Thực hiện sự phân công, chỉ đạo của Thường trực HĐND thành phố về chuẩn bị nội dung các kỳ họp HĐND thành phố, Ban Đô thị đã chủ động bám sát các nội dung kỳ họp, xây dựng Kế hoạch tham gia chuẩn bị **03** kỳ họp². Trong quá trình thực hiện, Ban chủ động nghiên cứu hồ sơ, phối hợp với các cơ chủ trì soạn thảo, các Ban HĐND thành phố và các cơ quan liên quan để thực hiện nhiệm vụ thẩm tra đối với các nội dung thuộc lĩnh vực phụ trách. Đối với các nội dung quan trọng, có tác động trực tiếp đến phát triển đô thị, hạ tầng kỹ thuật, đất đai, nhà ở và đời sống Nhân dân, Ban đã kết hợp nghiên cứu hồ sơ với khảo sát thực tế, làm việc với địa phương, cơ quan chuyên môn và đơn vị liên quan để làm rõ cơ sở pháp lý, cơ sở thực tiễn, sự cần thiết và điều kiện tổ chức thực hiện trước

¹ Quý I/2026: Triển khai 10 nhiệm vụ trọng tâm, trong đó có 01 nhiệm vụ phát sinh, hoàn thành 111% chương trình công tác đề ra.

Quý II/2026: Triển khai 08 nhóm nhiệm vụ trọng tâm với 17 nhiệm vụ cụ thể, trong đó có 02 nhiệm vụ phát sinh so với kế hoạch, gồm nhiệm vụ thẩm tra phục vụ kỳ họp chuyên đề và nhiệm vụ xử lý kiến nghị của tổ chức; hoàn thành 113% chương trình công tác đề ra.

² Gồm kỳ họp thứ nhất, kỳ họp thứ hai (kỳ họp chuyên đề) và kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 của HĐND thành phố khóa XVII, nhiệm kỳ 2026 – 2031.

khi trước khi tiến hành xem xét, thẩm tra nội dung trình kỳ họp theo quy định.

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban được phân công thẩm tra 08 hồ sơ dự thảo nghị quyết, ban hành 16 báo cáo thẩm tra phục vụ 02 kỳ họp của HĐND thành phố, cụ thể:

- Tại kỳ họp thứ Nhất, Ban được phân công thẩm tra 5 hồ sơ dự thảo nghị quyết trình kỳ họp về các lĩnh vực quy hoạch, nhà ở, đất đai, đầu tư xây dựng; đã tổ chức thẩm tra và ban hành 10 báo cáo thẩm tra đối với các nội dung được phân công³. Đối với nội dung thẩm tra về dự án cải tạo, nâng cấp cầu Đá Bạc trên QL10, Ban đã tổ chức khảo sát thực tế, làm việc với UBND phường Bạch Đằng để làm rõ quy mô, phương án sơ bộ để tính toán kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, đảm bảo sát với hồ sơ trình kỳ họp.

- Tại kỳ họp thứ 2 (kỳ họp chuyên đề), Ban được phân công thẩm tra 3 hồ sơ dự thảo nghị quyết trình kỳ họp về các lĩnh vực đất đai, nhà ở⁴. Ban đã tổ chức thẩm tra và ban hành 6 báo cáo thẩm tra đối với các nội dung trình kỳ họp thứ 2. Đối với nội dung thẩm tra về Danh mục các khu đất tổ chức thực hiện trước điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định tại khoản 7 điều 6 Nghị quyết số 226/2025/QH15 ngày 27/6/2025 của Quốc hội, Ban đã tổ chức khảo sát thực tế toàn bộ 83 khu đất trên địa bàn 31 xã, phường, tổ chức 2 lần thẩm tra để thống nhất Danh mục 67 khu đất đủ tiêu chí, điều kiện trình HĐND thành phố xem xét, quyết định (giảm đi 15 khu đất⁵ và 01 phường so với Tờ trình của UBND thành phố).

- Chuẩn bị kỳ họp thứ 3 (kỳ họp thường lệ giữa năm 2026), Ban được phân công thẩm tra 5 hồ sơ dự thảo nghị quyết trình kỳ họp về các lĩnh vực nhà ở, xây dựng nông thôn mới, đất đai. Ban đã chủ động phối hợp làm việc với các cơ quan chủ trì soạn thảo để tham gia ý kiến trong quá trình xây dựng, hoàn thiện hồ sơ trước khi tiến hành thẩm tra⁶.

Nhìn chung, công tác thẩm tra hồ sơ dự thảo nghị quyết được Ban thực hiện nghiêm túc, đúng chức năng, nhiệm vụ và bám sát sự chỉ đạo của Thường trực

³ (1) Về việc dừng chủ trương đầu tư Dự án: Trụ sở làm việc Khối các sở, ban, ngành của tỉnh thuộc Khu hành chính tập trung tỉnh Hải Dương; (2) Bãi bỏ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng (trước họp nhất); (3) Về việc thống nhất giao Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh là cơ quan chủ quản thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp cầu Đá Bạc trên tuyến Quốc lộ 10; (4) Về việc điều chỉnh, bổ sung Danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2025-2026 (lần 3 sau họp nhất); (5) Thông qua điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở thành phố Hải Phòng, giai đoạn 2021 - 2030.

⁴ (1) Danh mục các khu đất tổ chức thực hiện trước điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định tại khoản 7 điều 6 Nghị quyết số 226/2025/QH15 ngày 27/6/2025 của Quốc hội; (2) Phương án bổ sung chức năng hoạt động và vốn điều lệ cho Quỹ đầu tư phát triển thành phố Hải Phòng để thực hiện nhiệm vụ của Quỹ nhà ở địa phương; (3) Quy định tỷ lệ trích số tiền vào Quỹ nhà ở địa phương tại thành phố Hải Phòng.

⁵ Trong đó có hợp nhất 02 khu đất tại vị trí số 44 và số 47 thành 01 khu đất để bảo đảm tính đồng bộ trong tổ chức thực hiện.

⁶ Gồm các sở Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính

HĐND thành phố; các nội dung thẩm tra được xem xét, nghiên cứu kỹ lưỡng; các nhận định, đánh giá bảo đảm trung thực, khách quan, thể hiện rõ quan điểm, chính kiến của Ban. Thông qua công tác thẩm tra, Ban đã kịp thời chỉ ra những nội dung còn thiếu, chưa rõ, còn có ý kiến khác nhau; đề nghị cơ quan trình, cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ, dự thảo nghị quyết trước khi trình kỳ họp. Các báo cáo thẩm tra của Ban cơ bản bảo đảm chất lượng, tiến độ, có trọng tâm, trọng điểm, góp phần nâng cao chất lượng chuẩn bị nội dung kỳ họp, bảo đảm các nghị quyết của HĐND thành phố phù hợp quy định của pháp luật, sát thực tiễn và đáp ứng yêu cầu phát triển của thành phố.

2.2. Công tác giám sát, khảo sát

Ngay từ đầu năm, Ban Đô thị đã ban hành Kế hoạch triển khai Chương trình giám sát năm 2026, thường xuyên rà soát để điều chỉnh, bổ sung kịp thời, phù hợp với thực tiễn hoạt động. Hoạt động giám sát, khảo sát được Ban triển khai có trọng tâm, trọng điểm, bám sát yêu cầu quản lý và những vấn đề thực tiễn đặt ra, nhất là các nội dung có tác động trực tiếp đến đời sống Nhân dân, trật tự đô thị, vệ sinh môi trường, an toàn giao thông và chất lượng hạ tầng kỹ thuật đô thị; cụ thể:

(1) Công tác tham mưu trong hoạt động khảo sát, giám sát của Thường trực HĐND thành phố

Ban đã tham mưu Chủ tịch HĐND thành phố, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND thành phố tổ chức 03 buổi khảo sát thực tế cùng Giám đốc Sở Xây dựng, lãnh đạo Công an thành phố và các phòng nghiệp vụ có liên quan nhằm đánh giá cụ thể thực trạng, nguyên nhân ùn tắc giao thông nội đô, trong đó tập trung làm rõ tác động của đoàn tàu hai đầu Đông - Tây đối với tình hình giao thông khu vực trung tâm thành phố. Từ kết quả khảo sát và thực hiện chỉ đạo của Thường trực HĐND thành phố, Ban đã tham mưu điều chỉnh, bổ sung Chương trình giám sát, trong đó đề xuất giao Ban chủ trì tham mưu Thường trực HĐND thành phố triển khai chuyên đề giám sát về “Thực trạng, giải pháp chống ùn tắc giao thông khu vực phía Đông thành phố”. Ban đã chủ động nghiên cứu, xây dựng dự thảo quyết định thành lập Đoàn giám sát và đề cương giám sát, báo cáo xin ý kiến Thường trực HĐND thành phố để triển khai thực hiện trong 6 tháng cuối năm theo quy định.

(2) Giám sát chuyên đề

Thành lập Đoàn và tổ chức giám sát chuyên đề về tình hình sản xuất, cung cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Hải Phòng. Quá trình giám sát được triển khai theo hướng kết hợp giữa nghiên cứu báo cáo, làm việc trực tiếp và khảo sát thực tế; trong đó Ban đã giám sát trực tiếp đối với 20 đơn vị⁷, giám sát qua báo

⁷ UBND các xã, phường: Hòa Bình, Lưu Kiếm, Tân Minh, Quyết Thắng, Vĩnh Hải, Vĩnh Thịnh, Lạc Phượng; các công ty cổ phần: Cấp nước Hải Phòng, Nước sạch nông thôn Hải Dương, Kinh doanh nước sạch Hải Dương; các

cáo đối với 107 đơn vị, đồng thời yêu cầu một số tổ chức, địa phương⁸ kịp thời báo cáo, làm rõ các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong cung ứng nước sạch phục vụ Nhân dân.

Trên cơ sở kết quả giám sát, Ban đã làm việc với các sở, ngành thành phố để thống nhất, hoàn thiện báo cáo kết quả giám sát; tập trung đánh giá thực trạng sản xuất, cung cấp nước sạch, trách nhiệm của cơ quan quản lý nhà nước, đơn vị cung cấp nước và chính quyền địa phương, qua đó kiến nghị các giải pháp nhằm bảo đảm an ninh, an toàn nguồn nước, nâng cao chất lượng dịch vụ cung cấp nước sạch trên địa bàn thành phố.

(3) Giám sát các vấn đề phát sinh từ thực tiễn, phản ánh của cơ quan báo chí

- Tổ chức giám sát đối với phản ánh của cơ quan báo chí về tình trạng dột chất thải rắn sinh hoạt tại một số bãi chôn lấp tạm thời trên địa bàn thành phố. Ban đã khảo sát thực trạng tại 07 đơn vị⁹, làm việc với Sở Nông nghiệp và Môi trường cùng các cơ quan chuyên môn liên quan của UBND thành phố; trên cơ sở đó báo cáo kết quả giám sát với Thường trực HĐND thành phố và ban hành kết luận gồm 04 nhóm kiến nghị báo cáo UBND thành phố chỉ đạo xử lý.

- Tổ chức giám sát đối với phản ánh bất cập trong công tác quản lý công viên, vườn hoa trên địa bàn một số phường. Ban đã tiến hành khảo sát trực tiếp 11 công viên, vườn hoa trên địa bàn 8 phường¹⁰ và làm việc với Sở Xây dựng, các cơ quan liên quan, Ban đã báo cáo Thường trực HĐND thành phố, ban hành kết luận báo cáo UBND thành phố nhằm kịp thời chấn chỉnh, khắc phục các tồn tại trong quản lý, khai thác, duy tu, bảo vệ không gian công cộng đô thị.

Nhìn chung, công tác giám sát, khảo sát của Ban được triển khai nghiêm túc, linh hoạt, sát thực tiễn; kịp thời phát hiện, làm rõ các tồn tại, bất cập trong lĩnh vực đô thị và kiến nghị UBND thành phố, các sở, ngành, địa phương có giải pháp xử lý. Các kết luận, kiến nghị sau giám sát cơ bản bảo đảm cụ thể, rõ trách nhiệm, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đô thị, hạ tầng kỹ thuật, môi trường và trật tự đô thị trên địa bàn thành phố.

2.4. Công tác tiếp công dân, xử lý kiến nghị của tổ chức, cá nhân

Ban Đô thị đã tổ chức rà soát, đề xuất xử lý đối với 02 kiến nghị do Thường

nhà máy nước: Hòa Bình II, Đoàn Lập 1, Tiên Cường, Thanh Lương, Dũng Tiến 2, Hàm Hy, Hưng Đạo, An Dương, Phương Hoàng, Cẩm Thượng.

⁸ UBND các xã Đường An, Thượng Hồng; các công ty cổ phần: Kinh doanh nước sạch Hải Dương, Đầu tư xây dựng phát triển Việt Đức.

⁹ UBND các xã, phường: Nguyễn Đại Năng, Kinh Môn, Kê Sặt, Đại Sơn; 03 Nhà máy xử lý chất thải rắn của các công ty cổ phần: APT Seraphin Hải Dương, Quản lý công trình đô thị, Môi trường xanh Minh Phúc.

¹⁰ Vườn hoa tại khu vực Miếu An Đà (phường Gia Viên); Công viên cây xanh, quảng trường tại khu Trung tâm hành chính; Vườn hoa tại Tổ dân phố Trà Khê 3 (phường Hưng Đạo); Vườn hoa khuôn viên ao Đình Xâm Bò (phường Đông Hải); Vườn hoa tại khu đất Công ty cổ phần lương thực Đông Bắc tại số 124 đường Hạ Lý, Công viên nút giao Nam cầu Bính (phường Hồng Bàng); Vườn hoa tại khu đất trống khu tập thể Quán Toan (phường Hồng An); Vườn hoa, công viên Thể thao Hồ Sen (phường Lê Chân); Vườn hoa phường Đồng Hòa, Vườn hoa phường Nam Sơn (phường Kiến An); Vườn hoa phường Phù Liễn (phường Phù Liễn).

trực HĐND thành phố chuyên. Đối với kiến nghị của Hợp tác xã kinh doanh dịch vụ nông nghiệp Kênh Giang về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn xã Kênh Giang cũ, nay thuộc phường Lưu Kiếm, Ban đã làm việc xác minh nội dung, ban hành văn bản chuyển kiến nghị đến cơ quan có thẩm quyền giải quyết¹¹; UBND phường Lưu Kiếm đã có văn bản báo cáo xử lý dứt điểm kiến nghị.

Đối với kiến nghị của Liên danh thi công đường kết nối QL17B đến đê Kinh Thầy, Ban đã ban hành văn bản gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn, Sở Tài chính, Sở Xây dựng để xem xét, trả lời. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn đã có văn bản số 889/BQLDA-ĐH2 ngày 13/4/2026 báo cáo kết quả giải quyết¹².

Đồng chí Trưởng ban tham dự tiếp công dân tại Trụ sở HĐND - UBND phường Phù Liễn liên quan đến kiến nghị của bà Phạm Thị Hằng về bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đường nối Quốc lộ 5 với Quốc lộ 10 đoạn qua địa bàn phường Phù Liễn.

5. Các hoạt động khác

- Ban Đô thị đã kịp thời tham mưu, thực hiện một số nội dung giữa hai kỳ họp theo sự phân công, chỉ đạo của Thường trực HĐND thành phố, bảo đảm tiến độ và chất lượng. Trong đó, Ban đã rà soát 07 chính sách chịu tác động bởi việc sắp xếp tổ chức bộ máy thuộc lĩnh vực đô thị; 100% nội dung đã có phương án xử lý, không có nội dung tồn đọng. Đồng thời, Ban tổ chức 01 Hội nghị thẩm tra và tham mưu Thường trực HĐND thành phố ban hành văn bản báo cáo UBND thành phố cho ý kiến đối với phương án sử dụng vốn ODA và trả nợ vốn ODA vay lại thực hiện Dự án Phát triển thành phố Hải Phòng thích ứng với biến đổi khí hậu.

- Ban kịp thời nghiên cứu, quán triệt, bổ sung vào chương trình công tác các chỉ đạo, kết luận của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch Nước Tô Lâm tại cuộc làm việc với Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố ngày 16/3/2026 và định hướng của Trung ương, Thành ủy, Thường trực HĐND thành phố liên quan đến quy hoạch, phát triển đô thị, nhà ở xã hội, phát triển nhà ở cho thuê và các nội dung thuộc lĩnh vực đô thị. Ban tham gia ý kiến vào 04 hồ sơ dự thảo luật; tham gia xây dựng chế độ, định mức chi tài chính phục vụ hoạt động của HĐND các cấp thành phố Hải Phòng do Ban Kinh tế - Ngân sách chủ trì tham mưu; nghiên cứu, tham gia ý kiến các nội dung đăng ký xây dựng nghị quyết do Ban Pháp chế chủ trì

¹¹ Công văn số 07/BĐT-CTHĐND ngày 01/4/2026 về việc báo cáo xác minh đơn kiến nghị của Hợp tác xã KDDVNN Kênh Giang gửi UBND phường Lưu Kiếm để giải quyết.

¹² UBND thành phố có Văn bản số 3884/VP-XDCT ngày 10/4/2026 chỉ đạo Sở Xây dựng và Sở Xây dựng có Văn bản số 3818/SXD-KTQLĐTXD ngày 13/4/2026 gửi Bộ Xây dựng tổng hợp hợp báo cáo, xin ý kiến và đề nghị Chính phủ xem xét chủ trương điều chỉnh giá hợp đồng, tiến độ thực hiện hợp đồng.

tham mưu.

- Ban tham mưu Thường trực HĐND thành phố tổ chức Đoàn công tác đi nghiên cứu, học tập kinh nghiệm tại thành phố Đà Nẵng trong công tác quản lý quy hoạch, đô thị và môi trường; tham dự các chương trình tập huấn, bồi dưỡng như Bình dân học vụ số - Quốc hội số, kỹ năng đại biểu HĐND các cấp thành phố năm 2026.

- Công tác tham mưu, giúp việc Ban tiếp tục được quan tâm chỉ đạo. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, chuyên viên tham mưu, giúp việc Ban tích cực, chủ động, nêu cao tinh thần trách nhiệm, nghiêm túc chấp hành sự phân công của lãnh đạo Ban, bảo đảm tiến độ, chất lượng công việc, góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động của Ban Đô thị HĐND thành phố.

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban Đô thị HĐND thành phố đã bám sát sự chỉ đạo của Đảng ủy, Thường trực HĐND thành phố, chủ động triển khai các nhiệm vụ theo chương trình công tác và các nhiệm vụ phát sinh; hoàn thành vượt mức chương trình công tác đề ra, bảo đảm hoạt động của Ban thông suốt, liên tục.

Công tác khảo sát, thẩm tra được thực hiện nghiêm túc, có trọng tâm, trọng điểm; hồ sơ trình kỳ họp được nghiên cứu kỹ, nhiều nội dung quan trọng được tổ chức khảo sát thực tế trước khi thẩm tra, góp phần nâng cao chất lượng báo cáo thẩm tra và chất lượng quyết nghị của HĐND thành phố. Đặc biệt luôn đồng hành cùng các sở, ngành và các địa phương từ sớm, từ xa.

Hoạt động giám sát, khảo sát có chuyển biến rõ nét, bám sát những vấn đề thực tiễn, dư luận xã hội quan tâm như cung cấp nước sạch, xử lý chất thải rắn sinh hoạt, quản lý công viên, vườn hoa, ùn tắc giao thông nội đô. Phương thức giám sát được đổi mới theo hướng đi sâu, đi sát cơ sở, kết hợp giám sát trực tiếp với giám sát qua báo cáo, qua đó kịp thời kiến nghị UBND thành phố và các cơ quan có thẩm quyền chỉ đạo xử lý.

Công tác phối hợp với các Ban HĐND thành phố, UBND thành phố, các sở, ngành và địa phương được duy trì thường xuyên; việc xử lý kiến nghị của tổ chức, cá nhân được thực hiện kịp thời, có theo dõi kết quả giải quyết; công tác hướng dẫn hoạt động HĐND các xã, phường được triển khai theo phân công.

2. Tồn tại, hạn chế và nguyên nhân

Bên cạnh kết quả đạt được, hoạt động của Ban vẫn còn một số khó khăn, hạn chế cần tiếp tục khắc phục, như sau:

- Sáu tháng đầu năm là giai đoạn chuyển tiếp giữa 02 nhiệm kỳ 2021 - 2026 và 2026 - 2031, đồng thời tập trung nhiều nhiệm vụ quan trọng như phục vụ công

tác bầu cử, kiện toàn tổ chức bộ máy, do đó số cuộc giám sát, khảo sát trực tiếp cơ sở chưa dành được nhiều thời gian; một số nội dung chủ yếu tổng hợp qua báo cáo của cơ quan, đơn vị.

- Công tác theo dõi, đôn đốc việc thực hiện kiến nghị, kết luận sau giám sát, khảo sát có lúc chưa kịp thời; chưa hình thành cơ chế theo dõi chặt chẽ, liên tục để bảo đảm các kiến nghị được triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả.

Nguyên nhân chủ yếu là do khối lượng công việc trong giai đoạn chuyển tiếp giữa 02 nhiệm kỳ lớn, nhiều nhiệm vụ phát sinh cần tập trung tham mưu, xử lý trong thời gian ngắn; một số nội dung giám sát, khảo sát thuộc lĩnh vực đô thị có phạm vi rộng, liên quan đến nhiều ngành, nhiều địa bàn, có tính chất phức tạp và chịu tác động của quá trình sắp xếp đơn vị hành chính, sắp xếp tổ chức bộ máy. Bên cạnh đó, khối lượng công việc của các cơ quan, đơn vị trong giai đoạn này tương đối lớn, công tác phối hợp có lúc, có việc chưa chặt chẽ.

III. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM 6 THÁNG CUỐI NĂM 2026

Sáu tháng cuối năm 2026, Ban Đô thị HĐND thành phố tiếp tục bám sát sự lãnh đạo của Đảng ủy, sự phân công, chỉ đạo, điều hòa của Thường trực HĐND thành phố; đổi mới phương thức hoạt động, nâng cao chất lượng công tác thẩm tra, giám sát, khảo sát; lựa chọn các nội dung có trọng tâm, thiết thực, sát với yêu cầu phát triển đô thị và các vấn đề cử tri, Nhân dân quan tâm, tập trung vào một số nhiệm vụ sau:

1. Tiếp tục quán triệt, cụ thể hóa và triển khai hiệu quả các nghị quyết của Đảng, Quốc hội, Thành ủy, các chỉ đạo của Trung ương, thành phố trong lĩnh vực quy hoạch, quản lý đô thị, đất đai, nhà ở, giao thông, hạ tầng kỹ thuật, môi trường đô thị.

2. Tập trung thẩm tra các hồ sơ dự thảo nghị quyết, đề án, báo cáo trình các kỳ họp HĐND thành phố, nhất là các nội dung thuộc lĩnh vực đô thị có tác động lớn đến phát triển kinh tế - xã hội, đời sống Nhân dân; tổ chức khảo sát thực tế đối với các hồ sơ quan trọng, phức tạp trước khi ban hành báo cáo thẩm tra.

3. Tham mưu thành lập Đoàn giám sát và triển khai đúng tiến độ chuyên đề giám sát của Thường trực HĐND thành phố về thực trạng, giải pháp chống ùn tắc giao thông đường bộ khu vực phía Đông thành phố.

4. Xây dựng dự thảo quyết định thành lập Đoàn, kế hoạch và đề cương giám sát của Ban trong Quý IV năm 2026 đối với chuyên đề công tác nghiệm thu, bàn giao, đưa vào sử dụng hạ tầng các khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn thành phố.

5. Tổ chức giám sát việc thực hiện một số nghị quyết thuộc lĩnh vực nhà ở trên địa bàn thành phố; chú trọng các nội dung về phát triển nhà ở xã hội, nhà ở cho thuê, Quỹ nhà ở địa phương và các chính sách liên quan đến an sinh, chỉnh trang, phát triển đô thị.

6. Tăng cường theo dõi, nắm bắt kịp thời thông tin dư luận, phản ánh của cử tri, Nhân dân và cơ quan báo chí đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực phụ trách của Ban; chủ động khảo sát, giám sát và kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết, xử lý.

7. Thực hiện thường xuyên công tác theo dõi, đôn đốc kết quả giải quyết các kiến nghị sau giám sát, khảo sát, nhất là các kiến nghị về cung cấp nước sạch, xử lý chất thải rắn sinh hoạt, quản lý công viên, vườn hoa, ùn tắc giao thông và các nội dung liên quan trực tiếp đến đời sống Nhân dân.

8. Kịp thời giải quyết, tham mưu xử lý các kiến nghị của tổ chức, cá nhân do Thường trực HĐND thành phố giao hoặc gửi trực tiếp đến Ban; thành viên Ban thực hiện tốt nhiệm vụ tiếp công dân, tiếp xúc cử tri theo quy định.

9. Phối hợp hiệu quả với Thường trực HĐND thành phố, các Ban HĐND thành phố, UBND thành phố, các sở, ngành, địa phương trong thực hiện nhiệm vụ giữa hai kỳ họp.

10. Tham gia hoạt động tiếp công dân với cấp ủy, chính quyền địa phương của các đơn vị được phân công phụ trách theo dõi.

11. Tổ chức đánh giá kết quả hoạt động năm 2026 của Ban; rà soát, chuẩn bị chương trình công tác, chương trình giám sát năm 2027.

12. Thực hiện các nhiệm vụ do Thường trực HĐND thành phố phân công và các nhiệm vụ đột xuất khác theo quy định.

Trên đây là báo cáo kết quả công tác của Ban Đô thị HĐND thành phố 6 tháng đầu năm 2026; phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2026, trân trọng báo cáo HĐND thành phố./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND TP (để b/c);
- LĐ và các thành viên Ban Đô thị HĐND TP;
- Lãnh đạo các Ban HĐND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố khóa XVII;
- Lãnh đạo VP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu VT, TTD.

TM. BAN ĐÔ THỊ
KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

Nguyễn Vĩnh Sơn