

Số: /TB-UBND

An Hải, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường An Hải năm 2026

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2024/QH14 ngày 27/6/2014; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị quyết số 226/2025/QH15 ngày 27/6/2025 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 74/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hải Phòng năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 27/KH-UBND ngày 27/01/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố triển khai Nghị quyết số 22/2025/NQ-HĐND ngày 26/10/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố quy định tiêu chí cụ thể để xác định thửa đất nhỏ hẹp do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng, nằm xen kẹt trong khu dân cư Nhà nước được phép thu hồi nhằm tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích phát triển đô thị, thương mại dịch vụ theo quy định về thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân phường An Hải công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường An Hải năm 2026 cụ thể như sau:

TT	Tên dự án/khu đất	Địa điểm	Diện tích dự kiến (m2)	Mục tiêu thực hiện dự án, sử dụng đất	Kế hoạch dự kiến tổ chức đấu giá QSD đất	Cơ quan thực hiện đấu giá QSD đất
1	Khu đất tại Tổ dân phố Bạch Mai	Phường An Hải, thành phố Hải Phòng	1.705	Đấu giá QSD đất vào mục đích làm nhà ở	Quý IV năm 2026	UBND phường An Hải
	Tổng cộng:		1.705			

Thông báo này được đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử thành phố Hải Phòng và Cổng thông tin điện tử phường An Hải.

Trên đây là kế hoạch, danh mục khu đất dự kiến thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn phường năm 2026, Ủy ban nhân dân phường An Hải trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng TTĐT thành phố;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT, Ban QLDA ĐTXD phường;
- Cổng TTĐT phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh