

Biểu số 6: BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC CỦA
DOANH NGHIỆP NĂM 2025

CÔNG TY TNHH MỸ THUẬT THƯƠNG MẠI
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
MSDN: 0200101661

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày 11 tháng 5 năm 2026

I. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU

1. Thông tin chung.

- 1.1. Cơ quan đại diện chủ sở hữu: Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng
- 1.2. Người đứng đầu và cấp phó của người đứng đầu Cơ quan đại diện chủ sở hữu:
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố : Ông Đỗ Thành Trung;
 - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố : Ông Lê Anh Quân
: Ông Vũ Tiến Phụng.
: Ông Lê Trung Kiên
: Ông Nguyễn Minh Hùng
: Ông Trần Văn Quân
: Ông Hoàng Minh Cường

2. Các quyết định có liên quan của Cơ quan đại diện chủ sở hữu.

Thông kê các quyết định có liên quan của cơ quan địa diện chủ sở hữu theo Bảng số 1

BẢNG SỐ 1: CÁC QUYẾT ĐỊNH CÓ LIÊN QUAN CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN
CHỦ SỞ HỮU

STT	Số văn bản	Ngày tháng	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
1	5125/QĐ-UBND	31/12/2024	Quyết định v/v sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh; Sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty TNHH MTV Thương mại ĐTPT đô thị,
2	241/QĐ-UBND	24/01/2025	Quyết định phê duyệt xác minh tài sản, thu nhập năm 2025.
3	974/QĐ-UBND	20/3/2025	Quyết định ban hành quy chế đánh giá, xếp loại chất lượng hàng năm của Người quản lý DN, Kiểm soát viên tại DN do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và Người đại diện phần vốn nhà nước tại các DN trên địa bàn thành phố HP.
4	905/QĐ-UBND	14/04/2025	Quyết định v/v điều chỉnh, bổ sung (lần 13) kế hoạch đầu tư công trung hạn thành phố giai đoạn 2021-2025.

STT	Số văn bản	Ngày tháng	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
5	1113/QĐ-UBND	08/04/2025	Quyết định v/v thành lập các Tổ công tác kiểm tra, đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công năm 2025.
6	1822/QĐ-UBND	12/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ngô Quyền.
7	1916/QĐ-UBND	19/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 (Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000) Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
8	2383/QĐ-UBND	27/06/2025	Quyết định v/v giao đất cho Công ty TNHH MTV Thương mại ĐTPPT đô thị để thực hiện Dự án xây dựng hạ tầng chi tiết khu trung tâm đa chức năng, công trình công cộng và nhà ở Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi tại phường Đông Khê, quận Ngô Quyền.
9	2326/QĐ-UBND	27/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và Kế hoạch đầu tư phát triển năm 2025 của Công ty TNHH MTV Thương mại ĐTPPT đô thị.
10	2950/QĐ-UBND	24/07/2025	Quyết định phê duyệt Kế hoạch xác minh tài sản, thu nhập năm 2025 (điều chỉnh)
11	4252/QĐ-UBND	24/10/2025	Quyết định v/v điều chỉnh bổ sung thời hạn sử dụng đất đối với Dự án đầu tư xây dựng khu nhà bán kinh doanh tại phường Hải An do Công ty CP đầu tư Tập đoàn Sao Sáng làm chủ đầu tư.
12	4397/QĐ-UBND	03/11/2025	Quyết định v/v phê duyệt phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế năm tài chính 2024 của Công ty TNHH MTV Thương mại ĐTPPT đô thị.
13	4772/QĐ-UBND	26/11/2025	Quyết định v/v Điều chỉnh Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 13/02/2007 của UBND TP v/v thu hồi đất giao cho Công ty Thương mại đầu tư và Phát triển đô thị để xây dựng TTTM và Văn phòng điều hành Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi tại phường Lạc Viên, quận Ngô Quyền.

II. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

1. Danh sách người quản lý doanh nghiệp: liệt kê thông tin cụ thể theo Bảng số 2.

BẢNG SỐ 2: DANH SÁCH NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
1	Nguyễn Văn Tuấn	1970	Thạc sỹ kinh tế	32 năm	Trưởng phòng Kế toán Tài vụ; Kế toán trưởng; Phó Tổng

					Giám đốc Công ty
2	Đỗ Ngọc Ân	1973	Kỹ sư xây dựng	29 năm	Trưởng phòng Kỹ thuật thi công
3	Phạm Thanh Nam	1975	Thạc sỹ kinh tế	27 năm	Phó phòng Kế toán tài vụ, Kiểm soát viên
4	Nguyễn Hải Hoàng	1978	Cử nhân kế toán	24 năm	Trưởng phòng Kế toán Tài vụ

2. Tiền lương, thù lao và lợi ích khác của người quản lý doanh nghiệp.

Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích khác của từng người quản lý doanh nghiệp theo Bảng số 3.

BẢNG SỐ 3: TIỀN LƯƠNG, THƯỞNG CỦA NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Chức vụ	Mức lương (tr.đ)	Hệ số	Tiền lương/năm (tr.đ)	Tiền thưởng, thu nhập khác (tr.đ)
1	Nguyễn Văn Tuấn	Chủ tịch kiêm Tổng giám đốc	53,5	7,30	642	60
2	Đỗ Ngọc Ân	Phó Tổng Giám đốc	43,3	6,31	520	55
3	Phạm Thanh Nam	Phó Tổng Giám đốc	43,5	6,31	522	55
4	Nguyễn Hải Hoàng	Kế toán trưởng	41,5	5,98	498	50

3. Hoạt động của Hội đồng thành viên, Hội đồng quản trị hoặc Chủ tịch Công ty.

Thông tin về các nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty, Hội đồng quản trị liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu, mua sắm tài sản... theo Bảng số 4.

BẢNG SỐ 4: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN/ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ HOẶC CHỦ TỊCH CÔNG TY

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
----	------------	------	-------------------	--

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký ban hành	Nội dung (<i>nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản</i>)
1	02/QĐ-TMĐT	11/01/2025	Chủ tịch Công ty	Khen thưởng cuối năm 2024 cho tập thể và người lao động Công ty TNHH MTV Thương mại ĐTP.T đô thị.
2	03/QĐ-TMĐT	11/01/2025	Chủ tịch Công ty	Chi tháng lương thứ 13 năm 2024 cho cán bộ công nhân viên Công ty TNHH MTV Thương mại ĐTP.T đô thị.
3	04/QĐ-TMĐT	11/01/2024	Chủ tịch Công ty	Chi cho hoạt động quản lý, điều hành nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2024.
4	05/QĐ-TMĐT	16/01/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt Đề cương nhiệm vụ - dự toán chi phí Hạng mục: Khảo sát hiện trạng thực tế đầu tư dở dang tại Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi
5	06/QĐ-TMĐT	20/01/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu nhà thầu thực hiện công trình khảo sát hiện trạng thực tế đầu tư dở dang tại dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi,
6	21/QĐ-TMĐT	29/3/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt dự toán chi phí hạng mục: Tháo dỡ thảm, sàn, tường, trần và thu gom vận chuyển phế liệu đổ đi tại tầng 4 TTTM CatBi Plaza.
7	22/QĐ-TMĐT	03/4/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt Chi phí bảo trì định kỳ hệ thống kỹ thuật cùng các hạng mục mua sắm, sửa chữa bảo trì hệ thống kỹ thuật năm 2025 công trình TTTM CatBi Plaza.
8	25/QĐ-TMĐT	21/4/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt bổ sung Quy trình bảo trì công trình TTTM CatBi Plaza.
9	35/QĐ-TMĐT	23/5/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt dự toán các hạng mục còn lại đã giải phóng mặt bằng công trình đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu TĐC lô 20B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
10	36/QĐ-TMĐT	26/5/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt phương án - Dự toán cải tạo mặt bằng tầng 12, 14 TTTM CatBi Plaza phục vụ mục đích kinh doanh.
11	38/QĐ-TMĐT	04/6/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt 3 công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu TĐC tại lô 20B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
12	39/QĐ-TMDT	10/6/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt phương án - Dự toán công trình rào tôn bảo vệ mặt bằng đã giải phóng tại lô 27 Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
13	40/QĐ-TMDT	16/6/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu nhà thầu thực hiện Gói thầu số 4.Đ3-L20B: Tư vấn thẩm định E-HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu cho gói thầu số 1.Đ3-L20 trong Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt 3 công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu TĐC tại lô 20B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi
14	41/QĐ-TMDT	16/6/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu thực hiện Gói thầu số 3.Đ3-L20B: Tư vấn lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT cho gói thầu số 1.Đ3-L20B trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt 3 công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu TĐC tại lô 20B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
15	46/QĐ-TMDT	08/7/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt đề cương nhiệm vụ - Dự toán chi phí tư vấn khảo sát, lập BCKTKT và thẩm tra BCKTKT công trình: Đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26BC Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
16	47/QĐ-TMDT	12/7/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt hồ sơ chào thầu - Dự toán chi phí lắp đặt hệ thống quản lý bãi xe thông minh sử dụng công nghệ trí tuệ nhân tạo tại TTIM CatBi Plaza.
17	48/QĐ-TMDT	15/7/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt dự toán chi phí sửa chữa và kiểm định định kỳ trạm biến áp lô 2, lô 20, lô 21 Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
18	51/QĐ-TMDT	21/07/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt 1 Công trình đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26 BC khu đô thị mới Ngã 5 - Sân Bay Cat Bi
19	52/QĐ-TMDT	23/7/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt phương án dự toán công trình san dọn mặt bằng cải tạo thoát nước dân sinh lô 1; rào tôn bảo vệ khu đất đã giải phóng mặt bằng tại lô 1, lô 27MR dự án Khu đô thị mới Ngã 5-Sân bay Cát Bi năm 2025.
20	55/QĐ-TMDT	24/7/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 1.Đ3-L20B: Thi công xây lắp hạ tầng kỹ thuật khu TĐC lô 20B (san lấp, nền mặt đường, thoát nước, cấp điện, cấp nước)
21	56/QĐ-TMDT	25/7/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu nhà thầu thực hiện gói số 2.Đ3-L20B: Tư vấn giám sát cho gói thầu số 1.Đ3-L20B Thi công xây lắp hạ tầng kỹ thuật khu TĐC lô 20B (san lấp, nền mặt đường, thoát nước, cấp điện, cấp nước) Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu TĐC tại lô 20B

0201
CÔ
T T
ƯƠNG
PHÁT
ĐỒ
H PH

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
				Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
22	57/QĐ-TMĐT	26/7/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu thực hiện công trình san dọn mặt bằng, cải tạo thoát nước dân sinh lô 1 (khu vực 2) Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
23	58/QĐ-TMĐT	26/7/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu thực hiện gói thầu số 1.Đ1-Đ26BC: Tư vấn khảo sát lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26BC Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
24	62/QĐ-TMĐT	06/8/2025	Chủ tịch Công ty	Tăng mức phụ cấp ăn ca cho cán bộ, nhân viên, người lao động.
25	76/QĐ-TMĐT	18/10/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu thực hiện gói thầu số 2.Đ1-Đ26BC: Tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26BC Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
26	77/QĐ-TMĐT	23/10/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt danh sách cán bộ có nghĩa vụ kê khai tài sản thu nhập năm 2025
27	78/QĐ-TMĐT	24/10/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt phương án - Dự toán công trình dọn dẹp mặt bằng, rào tôn bảo vệ khu đất đã giải phóng chống tái lấn chiếm và phục vụ thi công hạ tầng tuyến đường T40 lô 2, 3, lô 27 Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
28	80/QĐ-TMĐT	06/11/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt phương án - Dự toán công trình rào tôn bảo vệ mặt bằng đã giải phóng tại lô 2D Dự án Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
29	81/QĐ-TMĐT	25/11/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26BC Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
30	82/QĐ-TMĐT	08/12/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26BC Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
31	83/QĐ-TMĐT	12/12/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu thực hiện gói thầu số 3.ĐL26BC: Tư vấn kiểm toán độc lập công trình đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26BC Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
32	85/QĐ-TMDT	14/12/2025	Chủ tịch Công ty	Chỉ định thầu nhà thầu thực hiện gói thầu số 2.ĐL26BC: Tư vấn giám sát thực hiện gói thầu số 1.ĐL26BC Thi công xây lắp điện hạ thế và điện chiếu sáng lô 26BC thuộc công trình đầu tư xây dựng hệ thống điện phục vụ sinh hoạt tại lô 26BC Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.
33	85/QĐ-TMDT	22/12/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt Dự toán hạng mục lắp đặt bổ sung hệ thống PCCC tại công trình TTMM CatBi Plaza.
34	86/QĐ-TMDT	23/12/2025	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt phương án - Dự toán công trình rào tôn bảo vệ mặt bằng đã giải phóng tại khu TĐC Thanh Toàn, phường An Hải, Hải Phòng.
35	87/QĐ-TMDT	25/12/2025	Chủ tịch Công ty	Bổ nhiệm ông Vũ Thành Nam - Phó Ban Điều hành TTMM giữ chức vụ Trưởng Ban Điều hành TTMM CatBi Plaza.
36	88/QĐ-TMDT	25/12/2025	Chủ tịch Công ty	Bổ nhiệm bà Nguyễn Thị Thu Trang nhân viên P.TCKT giữ chức vụ Phó Trưởng Phòng Tài chính - Kế toán.
37	89/QĐ-TMDT	25/12/2025	Chủ tịch Công ty	Quyết định v/v thành lập Hội đồng thanh lý tài sản xe Suzuki BKS 15C-043.93

III. BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN

1. Thông tin về Ban kiểm soát và Kiểm soát viên.

BẢNG SỐ 5: DANH SÁCH BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Tỷ lệ tham dự họp
2	Nguyễn Văn Dũng	1987	Cử nhân kế toán	Kiểm soát viên chuyên trách	12/2024	100%

2. Các báo cáo của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên.

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
----	------------	------	--

1	18/KSV-TMĐT	25/04/2025	Báo cáo của kiểm soát viên về kết quả giám sát tình hình tài chính, việc chấp hành pháp luật của Công ty TNHH MTV Thương mại ĐTP.T đô thị.
---	-------------	------------	--

IV. BÁO CÁO KẾT LUẬN CỦA CƠ QUAN THANH TRA (nếu có)

Không có

V. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

1. Danh sách Người có liên quan của doanh nghiệp:

BẢNG SỐ 6: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người có liên quan
1	Nguyễn Văn Tuấn	Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc	Số 9/78 Cầu Đất, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/3/2014		
1.1	Nguyễn Thị Thi	Mẹ đẻ	Số 3/240 đường Hàng Kênh – phường Lê Chân - TP Hải Phòng	01/3/2014		
1.2	Mai Thị Thúy Phượng	Vợ	Số 9/78 Cầu Đất, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/3/2014		
1.3	Nguyễn Thị Ngọc Huyền	Con đẻ	Số 9/78 Cầu Đất, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/3/2014		
1.4	Nguyễn Đức Hiếu	Con đẻ	Số 9/78 Cầu Đất, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/3/2014		

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người có liên quan
1.5	Nguyễn Thị Tuyết	Em ruột	Số 132 Góc 2 Đường Quang Trung, phường Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng	01/3/2014		
1.6	Lê Thúy Vân	Mẹ vợ	Số 37 Minh Khai, phường Hồng Bàng, Hải Phòng	01/3/2014		
1.7	Nguyễn Văn Thắng	Em rể	Số 132 Góc 2 Đường Quang Trung, phường Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng	01/3/2014		
1.8	Zou Peng	Con rể	918 Scarpenter street - 60607 Chicago - Illinois -Hoa Kỳ	01/2024		
2.	Đỗ Ngọc Ân	Phó Tổng Giám đốc	Số 56 Trần Phú, Phường Lương Khánh Thiện, quận Ngô Quyền, Hải Phòng	01/12/2014		
2.1	Đỗ Văn Nhung	Bố đẻ	Số 75/430 Trần Nguyên Hãn, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/12/2014		
2.2	Trần Minh Châu	Mẹ đẻ	Số 75/430 Trần Nguyên Hãn, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/12/2014		
2.3	Đào Thị Huệ	Vợ	Số 56 Trần Phú, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.	01/12/2014		

1667
Y
VIỆN
AU TU
N
PHÒNG

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người có liên quan
2.4	Đỗ Huệ Phương	Con đẻ	Bang Virginia, Mỹ	01/12/2014		
2.5	Đỗ Vĩnh Khang	Con đẻ	Số 56 Trần Phú, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.	01/12/2014		
2.6	Đỗ Thị Phương Thủy	Em ruột	Bang Virginia, Mỹ	01/12/2014		
2.7	Nguyễn Quốc Hùng	Em rể	Bang Virginia, Mỹ	01/12/2014		
2.8	Đào Trọng Hải	Bố vợ	Số 73/430 Trần Nguyên Hãn, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/12/2014		
2.9	Trịnh Thị Cát	Mẹ vợ	Số 73/430 Trần Nguyên Hãn, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng	01/12/2014		
3	Phạm Thanh Nam	Phó tổng giám đốc	Số 15 Phạm Phú Thứ, Hồng Bàng, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.1	Phạm Quang Tình	Bố đẻ	Số 8/393 Đà Nẵng, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.2	Phạm Thị Hoà	Mẹ đẻ	Số 8/393 Đà Nẵng, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.3	Đoàn Thị Ngọc Huế	Vợ	Số 15 Phạm Phú Thứ, Hồng Bàng, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.4	Phạm Ngọc Phương Thảo	Con đẻ	Số 15 Phạm Phú Thứ, Hồng Bàng, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người có liên quan
3.5	Phạm Ngọc Thảo Phương	Con đẻ	Số 15 Phạm Phú Thứ, Hồng Bàng, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.6	Phạm Mạnh Quân	Anh ruột	98 Đoạn Xá, Ngô Quyền, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.7	Bùi Thị Tình	Chị dâu	98 Đoạn Xá, Ngô Quyền, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.8	Đoàn Xuân Nghĩa	Bố vợ	55 Phạm Phú Thứ, Hạ Lý, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
3.9	Phạm Thị Mận	Mẹ vợ	55 Phạm Phú Thứ, Hạ Lý, Hải Phòng	24/11/2010	16/12/2024	
4	Nguyễn Văn Dũng	Kiểm soát viên chuyên trách	Thôn Vũ Vị, xã Kiến Minh, TP. Hải Phòng	16/12/2024		
4.1	Nguyễn Văn Trọng	Bố đẻ	Thôn Vũ Vị, xã Kiến Minh, TP. Hải Phòng	16/12/2024		
4.2	Hoàng Thị Hà	Mẹ đẻ	Thôn Vũ Vị, xã Kiến Minh, TP. Hải Phòng	16/12/2024		
4.3	Nguyễn Văn Toàn	Em ruột	Thôn Vũ Vị, xã Kiến Minh, TP. Hải Phòng	16/12/2024		
4.4	Nguyễn Thị Mơ	Em dâu	Thôn Vũ Vị, xã Kiến Minh, TP. Hải Phòng	16/12/2024		
5.	Nguyễn Hải Hoàng	Kế toán trưởng	Số 21/1/8/358 đường Đà Nẵng, phường Đông Hải, Hải Phòng	01/12/2017		

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người có liên quan
5.1	Nguyễn Đình Triễn	Bố đẻ	Số 21/1/8/358 đường Đà Nẵng, phường Đông Hải, thành phố Hải Phòng	01/12/2017		
5.2	Phùng Thị Hiền	Mẹ đẻ	Số 21/1/8/358 đường Đà Nẵng, phường Đông Hải, Hải Phòng	01/12/2017		
5.3	Bùi Thị Thu Trang	Vợ	Số 21/1/8/358 đường Đà Nẵng, phường Đông Hải, Hải Phòng	01/12/2017		
5.4	Nguyễn Hữu Khang	Con đẻ	Số 21/1/8/358 đường Đà Nẵng, phường Đông Hải, Hải Phòng	01/12/2017		
5.5	Nguyễn Đình Lâm	Anh ruột	Số 36/35 Tô Vũ, Hải An, Hải Phòng	01/12/2017		
5.6	Trần Thị Thu Hoài	Chị dâu	Số 36/35 Tô Vũ, Hải An, Hải Phòng	01/12/2017		
5.7	Bùi Văn Cầm	Bố vợ	Số 8/30/229 Miếu Hai Xã, Hải Phòng	01/12/2017		
5.8	Trần Thị Thu Tâm	Mẹ vợ	Số 8/30/229 Miếu Hai Xã, Hải Phòng	01/12/2017		

2. Thông tin về giao dịch với các bên có liên quan: Không có

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị Quyết, Quyết định của HĐQT/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua
1	Không có				

VI. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG LAO ĐỘNG

- Tổng số lao động của doanh nghiệp (người): 80
- Mức lương trung bình người lao động/năm (triệu đồng): 185
- Tiền thưởng, thu nhập khác của người lao động/người/năm (triệu đồng): 50