

Biểu số 4: BÁO CÁO KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ CÔNG ÍCH VÀ TRÁCH NHIỆM XÃ HỘI NĂM 2025

CÔNG TY TNHH MTV THƯƠNG MẠI
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

MSDN: 0200101661



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày 11 tháng 5 năm 2026

I. MỘT SỐ CHỈ TIÊU VỀ NHIỆM VỤ CÔNG ÍCH

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch	Thực hiện	Tỷ lệ thực hiện so với kế hoạch (%)
1	Khối lượng, sản phẩm dịch vụ công ích thực hiện trong năm		0	0	
2	Chi phí phát sinh liên quan đến các sản phẩm, dịch vụ công ích thực hiện trong năm		0	0	
3	Doanh thu thực hiện các sản phẩm, dịch vụ công ích trong năm		0	0	

II. TRÁCH NHIỆM XÃ HỘI CỦA DOANH NGHIỆP

1. Trách nhiệm bảo vệ môi trường: Hàng năm thu gom trên 35 m³ rác thải sinh hoạt và công nghiệp, sau khi thi công hoàn thành các hạng mục tại các dự án Công ty làm chủ đầu tư, tiến hành dọn dẹp mặt bằng và xử lý rác thải xây dựng đúng quy định. Ký hợp đồng với đơn vị có chức năng trong việc thu gom xử lý chất thải nguy hại tại Trung tâm thương mại Cát Bi Plaza và cửa hàng xăng dầu Đông Viên. Thực hiện định kỳ quan trắc môi trường, nguồn nước, chất lượng không khí, đảm bảo theo đúng quy định của nhà nước. Đầu tư hệ thống xử lý nước thải hiện đại, đúng quy trình tại tòa nhà Cát Bi Plaza. Tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, đảm bảo nơi công sở, khu vực làm việc, các địa điểm kinh doanh luôn vệ sinh sạch sẽ, phun thuốc phòng chống chuột, côn trùng, mỗi một định kỳ.

2. Trách nhiệm đóng góp cho cộng đồng xã hội:

Xác định trách nhiệm của Doanh nghiệp đối với cộng đồng xã hội: Công ty luôn quan tâm đến các vấn đề an sinh xã hội, các hoạt động từ thiện tương thân tương ái bằng các hoạt động thiết thực như: Đóng góp quỹ thiên tai, quỹ vì người nghèo, ủng hộ đồng bào bão lụt, ủng hộ nhân dân Cuba, hưởng ứng các chương trình Hiến máu tình nguyện do các cơ quan Đoàn thể phát động...Đồng hành và là đơn vị hỗ trợ cho chương trình Lễ hội Hoa phượng đỏ năm 2025.

3. Trách nhiệm với nhà cung cấp: Thanh toán đủ và đúng hạn, không phát sinh nợ quá hạn, tổng số tiền đã thanh toán cho nhà cung cấp trong năm 2025 là: 41,07 tỷ đồng.

4. Trách nhiệm bảo đảm lợi ích và an toàn cho người tiêu dùng: Trang bị và bảo trì thường xuyên hệ thống phòng cháy chữa cháy cũng như các trang thiết bị tại Văn phòng Công ty, Trung tâm thương mại Cát Bi Plaza và Cửa hàng xăng dầu Đông Viên, Cửa hàng kinh doanh dịch vụ, Cửa hàng số 2. Định kỳ bảo trì bảo dưỡng, có quy trình bảo trì, phê duyệt chi phí bảo trì cụ thể hàng năm, đảm bảo an toàn cho khách hàng thuê mặt bằng tại tòa trung tâm thương mại Cát Bi Plaza.

5. Trách nhiệm đảm bảo lợi ích cho cổ đông và người lao động trong doanh nghiệp: Công ty luôn quan tâm, chăm lo đời sống của người lao động. Trả lương và đóng góp các khoản trích theo lương đầy đủ, trang bị bảo hộ lao động cho người lao động làm việc trong môi trường độc hại. Hàng năm tổ chức khám sức khỏe định kỳ, mua đồng phục, hỗ trợ các chi phí như xăng xe, điện thoại cho người lao động. Bảo vệ quyền lợi cho người lao động, Công ty phối hợp cùng tổ chức Công đoàn thường xuyên thăm hỏi kịp thời cán bộ nhân viên, người thân ốm đau, thai sản; thăm viếng hiếu hỷ; có phần quà dịp Tết cổ truyền, Tết trung thu, chúc mừng sinh nhật cho toàn thể người lao động. Năm 2025 là năm có các dịp kỷ niệm những ngày lễ trọng đại của thành phố và đất nước, Công ty đã quan tâm, chi thưởng, tặng quà có ý nghĩa thiết thực cho người lao động; tổ chức thăm quan triển lãm A80 nhân dịp kỷ niệm 80 năm Cách mạng tháng Tám và Quốc khánh 2/9 nhằm phát huy tinh thần yêu nước, tự tôn dân tộc cho người lao động trong doanh nghiệp.