

**Biểu số 3: BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH
SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025**

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN KHU CÔNG NGHIỆP LAI VU **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
MSDN: 0102005007 **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **537**/BC-LIP

Lai Khê, ngày **06** tháng 5 năm 2025

I. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025

1. Thuận lợi:

Bước vào năm 2025, trong bối cảnh được Nhà nước, tổ chức quốc tế và các chuyên gia nhận định, dự báo về tình hình thế giới, khu vực và trong nước có nhiều diễn biến phức tạp ảnh hưởng lớn đến hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp trong nước nói chung và các doanh nghiệp đang hoạt động sản xuất kinh doanh trong KCN Lai Vu nói riêng, có thể ảnh hưởng và tác động lớn đến kết quả kinh doanh của Công ty Lai Vu.

Cùng với đó, sau Thanh tra nhiều vấn đề khó, phức tạp, tồn đọng, kéo dài, khối lượng công việc phải thực hiện khắc phục kiến nghị sau Kết luận thanh tra để triển khai công tác cổ phần hóa doanh nghiệp rất lớn chi phối đến việc chỉ đạo, lãnh đạo tổ chức thực hiện kế hoạch kinh doanh. Vì vậy ngay từ đầu năm 2025, Công ty Lai Vu đã chủ động xây dựng các phương án, kế hoạch kinh doanh phù hợp với bối cảnh, tình hình nêu trên và quyết liệt tổ chức chỉ đạo, thực hiện các nhiệm vụ theo chỉ tiêu, kế hoạch được giao.

Bên cạnh đó, với sự quan tâm, chỉ đạo sâu sát của UBND thành phố và sự vào cuộc kịp thời của các sở, ban, ngành đã từng bước giải quyết và tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, tồn tại nhiều năm liên quan đến hoạt động của KCN Lai Vu. Do vậy, hoạt động kinh doanh của Công ty Lai Vu trong năm 2025 tiếp tục có nhiều chuyển biến tốt, các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh đạt và vượt theo kế hoạch đề ra; công tác chỉ đạo, tổ chức quản lý, điều hành tiếp tục được nâng cao; đội ngũ cán bộ, người lao động làm việc với tinh thần trách nhiệm cao... hoàn thành tốt các chỉ tiêu, kế hoạch đề ra.

2. Khó khăn:

Bên cạnh những kết quả đã đạt được nêu trên, Công ty Lai Vu thẳng thắn nhìn nhận còn một số tồn tại, hạn chế trong thực hiện nhiệm vụ và hoạt động kinh doanh năm 2025.

Thứ nhất, Về một số nội dung kiến nghị tại Kết luận thanh tra chỉ ra chưa hoàn thành như: Thu hồi lương, thưởng của người quản lý, người lao động; khấu trừ kinh phí giải phóng mặt bằng đối trừ vào tiền thuê đất hàng năm theo quy định; đối chiếu công nợ; sai sót tại lô đất CN10, CA, CN8; thực hiện trình tự thẩm định giá đối với máy móc, thiết bị lắp đặt chưa được thẩm định giá; hoạt động cho thuê mạng đường ống nước sạch; điều chỉnh các hợp đồng xử lý nước thải...

Thứ hai, Về công tác cổ phần hóa:



Theo kế hoạch, chỉ đạo của UBND tỉnh Hải Dương (cũ), Công ty Lai Vu thực hiện cổ phần hóa trong năm 2025. Công ty Lai Vu đã tổ chức triển khai thực hiện theo kế hoạch đề ra do. Tuy nhiên, do còn nhiều tồn tại sau thanh tra, công tác cổ phần hóa doanh nghiệp đã được UBND thành phố điều chỉnh sang giai đoạn 2026 - 2030 sau khi xử lý xong về tài sản, tài chính của Công ty.

Thứ ba, Về công tác tài chính:

Các khoản công nợ chưa thu hồi và xác định không có khả năng thu hồi bởi các đơn vị này đã ngừng hoạt động, không hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký hoặc không có địa chỉ liên lạc. Hầu hết các khoản nợ này phát sinh từ thời kỳ Tập đoàn Vinashin, Tập đoàn Dầu khí Việt Nam.

BẢNG SỐ 1: KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC CHỈ TIÊU

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch	Giá trị thực hiện	Giá trị thực hiện của cả tổ hợp công ty mẹ - công ty con (nếu có) (*)
1	Các chỉ tiêu sản lượng chính				
2	Tổng doanh thu	Triệu đồng	96.073	106.005	
3	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	48.569	61.620	
4	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	38.855	46.132	
5	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước	Triệu đồng			
6	Kim ngạch xuất nhập khẩu (nếu có)	Triệu đồng			
7	Sản phẩm dịch vụ công ích (nếu có)				
8	Tổng số lao động	Người	46	42	
9	Tổng quỹ lương	Triệu đồng	5.088	5.346	
a)	Quỹ lương quản lý	Triệu đồng	1.152	856	
b)	Quỹ lương người lao động	Triệu đồng	3.936	4.490	

II. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN: Không có

III. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ TẠI CÁC CÔNG TY CON: Không có

Nơi nhận:

- UBND thành phố (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- Chủ tịch, KSV;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, TCKT (Trang).

