

Số: 1273 /TB-UBND

Phù Liễn, ngày 21 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Phù Liễn năm 2026

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025; Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024; Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 18/5/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 71/2024/QĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất; số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế; số 91/2022/NĐ-CP ngày 30/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế; số 122/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý thuế; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và UBND xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Văn bản số 7450/STNMT-KTĐGD ngày 06/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc Hướng dẫn một số nội dung trong công tác đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Văn bản số 3110/VP-XDCT ngày 25/3/2026 của UBND Thành phố về việc đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất trước đây của Trường Cao đẳng kinh tế Hải Phòng.



Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Phù Liễn năm 2026 như sau:

| STT | Tên dự án/Khu đất | Địa điểm | Diện tích dự kiến (m ²) | Mục tiêu thực hiện dự án, sử dụng đất | Kế hoạch dự kiến tổ chức đấu giá QSD đất | Cơ quan thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất | Ghi chú |
|-----|--|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|---|---------|
| 1 | Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ đấu giá đất xen kẹt tại khu đất tại ngõ 63 Trần Tất Văn | Phường Phù Liễn | 4764,31 | Đấu giá quyền sử dụng đất 29 lô đất ở | Năm 2026 | Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn | |

Thông báo này được công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử thành phố Hải Phòng và Cổng thông tin điện tử phường Phù Liễn (Kính đề nghị Cổng thông tin điện tử thành phố phối hợp đăng tải Thông báo).

Trên đây là công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Phù Liễn năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Thường trực Đảng ủy, HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Văn phòng HĐND&UBND phường;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Diện