UỶ BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐỒ SƠN
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Số: 180/TB-TTDVSNC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồ Sơn, ngày 22 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Đồ Sơn quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Đồ Sơn thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích Sàn xây dựng nhà (m²)	Diện tích Đất (m²)	Diện tích Sàn sử dụng nhà (m²)	Giá sàn cho thuê (đồng/m²/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Cơ sở nhà đất 248 Lý Thánh Tông	DS.TSDD09	705.6	532.5	705.6	1.004.469	705.6	10 năm	Thương mại, dịch vụ	354.376.500	Từ 07h30' ngày 22/11/2026 đến 17h00' ngày 28/11/2026 (trong giờ hành chính) Tại số 274 Lý Thánh Tông, phường Đồ Sơn	Ngày 29/11/2026 Tại số 274 Lý Thánh Tông, Phường Đồ Sơn

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Đồ Sơn: Số TK 124000127821 tại Ngân hàng thương mại cổ phần công thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Hải Phòng, theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công phường Đồ Sơn.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Đồ Sơn.

- Địa chỉ liên hệ: Số 274 Lý Thánh Tông, phường Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng.
- Điện thoại liên hệ:

+ Mrs Huyền: 0989 653 454.

+ Mr Hoàng Anh: 0912.296 559.

+ Mr Tuấn: 0964.188 181

- Người chịu trách nhiệm: Họ và tên Lưu Thị Thu Huyền, điện thoại 0989 653 454, Email: thuhuyenhghp@gmail.com

Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công phường Đồ Sơn xin thông báo./.

Nơi nhận:
- Cổng Thông tin điện tử Thành phố;
- UBND phường (báo cáo);
- Phòng Kinh tế;
- Phòng XDNN&MT;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG ĐỒ SƠN TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG T.P HẢI PHÒNG

Lưu Thị Thu Huyền