

Số: /TB-VP

Hải Phòng, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố tại buổi kiểm tra thực tế tình hình thực hiện một số dự án tại Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc**

Ngày 23/02/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra tình hình thực hiện dự án: (1) Phục hồi suối Côn Sơn thuộc khu di tích Côn Sơn, phường Cộng Hoà, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương (nay là phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng); (2) Bảo tồn khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch.

Cùng tham dự có đồng chí Phạm Văn Lập, Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố; đồng chí Nguyễn Anh Tuấn, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Thành ủy; đồng chí Đào Trọng Đức, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố; các đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố: Lê Trung Kiên, Nguyễn Minh Hùng, Trần Văn Quân; đồng chí Nguyễn Văn Phú, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Hiệu trưởng Trường Chính trị Tô Hiệu; đồng chí Phạm Văn Thép, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng; đồng chí Bùi Văn Thăng, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; đồng chí Bùi Quang Bình, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Giám đốc Công an thành phố; đồng chí Hoàng Quốc Thượng, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Phó Bí thư Đảng ủy Các cơ quan đảng thành phố; lãnh đạo các sở, ban, ngành: Tài chính, Xây dựng, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Công Thương, Khoa học và Công nghệ, Tư pháp, Ngoại vụ, Bộ Chỉ huy quân sự thành phố, Văn phòng Thành ủy, Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố, Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng, Thường trực Đảng ủy các phường: Trần Hưng Đạo, Chu Văn An, các phóng viên cơ quan thông tấn, báo chí dự và đưa tin.

Qua kiểm tra thực tế hiện trường, nghe báo cáo của Chủ đầu tư, các nhà thầu thi công về tình hình thực hiện các dự án, báo cáo của các địa phương về tình hình giải phóng mặt bằng các dự án, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố kết luận một số nội dung sau:

Lãnh đạo thành phố ghi nhận và biểu dương Ủy ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo đã chủ động, tập trung chỉ đạo thực hiện giải phóng mặt bằng, Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công đã chủ động, nỗ lực, khắc phục khó khăn, đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng các dự án thuộc Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc.

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công năm 2026 và sớm hoàn thiện đồng bộ Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo thực hiện các nội dung cụ thể như sau:

**1. Đối với Dự án Phục hồi suối Côn Sơn thuộc khu di tích Côn Sơn, phường Cộng Hoà, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương (nay là phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng)**

1.1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng chủ trì, phối hợp với các nhà thầu thiết kế, thi công, nghiên cứu thực hiện một số giải pháp để suối trở lại tự nhiên hơn, cụ thể:

- Sử dụng sỏi cuội có màu sắc, kích thước phù hợp, bề mặt nhẵn, sắp xếp tự nhiên, hạn chế sử dụng và không để lộ vữa bê tông; trồng các loại cây phù hợp với điều kiện thổ nhưỡng (*không xếp đặt các chậu cây trong lòng suối*), bố trí các thùng rác bằng vật liệu, màu sắc phù hợp với cảnh quan khu vực;

- Có giải pháp để nâng chiều cao mực nước tại các khu vực phù hợp, cảnh quan đẹp, tự thủy, mở rộng các điểm chảy tràn (*điều chỉnh tăng lưu lượng dòng chảy trên suối sau khi hoàn thành hạng mục đập dâng thuộc dự án*).

- Có biện pháp che các đường ống và giảm tiếng ồn các điểm xả nước.

- Nghiên cứu, rà soát, điều chỉnh lại về hình thức thiết kế kiến trúc công trình trạm bơm để đảm bảo hài hòa, phù hợp với cảnh quan tự nhiên khu vực hồ Côn Sơn.

- Khảo sát, nghiên cứu đề xuất bổ sung dự án chỉnh trang cảnh quan phạm vi suối, đặc biệt khu vực từ Thạch bàn năm gian (Thạch bàn lớn) đến khu vực bãi xe số 2 (*tham khảo tại một số khu du lịch sinh thái, khu di tích của các tỉnh, thành phố khác*), tạo điểm nhấn phù hợp cảnh quan thiên nhiên để phục vụ du khách tham quan chiêm bái; đồng thời bổ sung hàng rào cảnh quan một số vị trí bảo đảm an toàn cho du khách bằng vật liệu hài hòa với cảnh quan di tích, giữ không gian tôn nghiêm, thanh tịnh của Khu di tích.

1.2. Giao Ủy ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo tập trung đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng: lập phương án, thẩm định và phê duyệt phương án để chi trả cho các hộ dân **trong tháng 02/2026**.

## **2. Đối với Dự án: Bảo tồn khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch**

Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng nghiên cứu, bổ sung phương án mở rộng ranh giới thu hồi giải phóng mặt bằng Dự án để di dời các hộ dân (khoảng 10 hộ) ra khỏi khu vực chùa Côn Sơn, đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố trước ngày 05/3/2026.

### **3. Các nội dung khác:**

#### **3.1. Giao Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch:**

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thành lập tổ soạn thảo, nghiên cứu, xây dựng bộ thuyết minh cho các điểm tham quan, chiêm bái tại Khu di tích quốc gia đặc biệt Côn Sơn - Kiếp Bạc (yêu cầu làm thật công phu, kỹ lưỡng để xứng tầm với chiều sâu, bề dày lịch sử, văn hóa, tâm linh của khu di tích); hoàn thành **trước ngày 30/8/2026**.

- Chủ trì phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Hải Phòng và các cơ quan đơn vị có liên quan lập quy hoạch, thiết kế kết nối đồng bộ cảnh quan (bên trong và bên ngoài) khu vực chùa Côn Sơn, Đền Kiếp Bạc. Trong quá trình lập cần tập trung nghiên cứu phương án tổ chức giao thông, bãi đỗ xe, bố trí các khu vực bán hàng, quảng bá sản phẩm, làng nghề của địa phương (không để bán hàng trong Đền, Chùa); cần nghiên cứu kỹ lưỡng để phát huy tối đa giá trị từng không gian trong khu di tích và tránh tình trạng khi triển khai dự án phải điều chỉnh quy hoạch; hoàn thành báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố **trong tháng 4/2026**.

- Chủ trì cùng Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, nghiên cứu phương án trồng cây để tạo cảnh quan đẹp tại các khu vực đồi, rừng trong khu di tích (hiện nhiều khu vực trồng cây keo chưa phù hợp cảnh quan và các cây tự nhiên khác không sinh trưởng được).

3.2. Giao Sở Xây dựng khẩn trương đôn đốc, tổ chức lập phương án Quy hoạch khu vực có ý nghĩa quan trọng, trong đó tập trung lập quy hoạch khu vực Khu vực di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc, Hồ Thanh Long, Chùa Ngũ Đài, Chùa Thanh Mai...

#### **3.3. Giao Ủy ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo:**

- Tổ chức dọn vệ sinh 02 bên đường vào Khu di tích, thay thế các cây gãy, đổ, sinh trưởng kém.

- Tiếp tục phát động trồng cây xanh (cây Thông) tại khu vực ven bờ hồ Côn Sơn và trên đường vào Chùa Côn Sơn (hiện nay nhiều cây bụi và cỏ mọc cao gây mất mỹ quan).

- Chỉ đạo Công an phường tăng cường tuần tra, kiểm soát, không để tình trạng các hộ kinh doanh lấn chiếm hành lang an toàn giao thông, lấn chiếm không gian, mặt bằng các di tích.

3.4. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường: Tổ chức đánh số từng cây thông lớn trong khu vực để quản lý, bảo tồn rừng thông trong khu vực di tích.

3.5. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung huy động tối đa máy móc, thiết bị, nhân công; chủ động bố trí đầy đủ vật tư, vật liệu; xây dựng đường găng tiến độ thi công, bảo đảm hoàn thành các dự án đang triển khai đúng tiến độ được duyệt.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, khó khăn, các đơn vị được giao nhiệm vụ kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố để chỉ đạo giải quyết.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố thông báo để các sở, ngành, địa phương và các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như thành phần dự họp;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- CVP, các PCVP UBND TP;
- Phòng: XD&CT, TC, NN&MT, NV&KTGS;
- Lưu: VT, N.V.Thọ.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trịnh Nam Hưng**