SAO Y; VĂN PHÒNG, ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG; 10/11/2026; 16:59:15 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 381 /TB-UBND	*Hải Phòng, ngày 10 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Thực phẩm Đồ Sơn tại phường Nam Đồ Sơn do hết hạn sử dụng đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố: số 2628/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 về việc uỷ quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội; số 1682/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 về việc cho phép Công ty Cổ phần Thực phẩm Hải Phòng thuê đất tại phường Ngọc Xuyên, quận Đồ Sơn để thực hiện xây dựng Khu giết mổ gia súc, gia cầm;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 949/TTr-SNNMT ngày 23/9/2026 và Công văn số 14385/SNNMT-QLĐĐ ngày 23/10/2026.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố thông báo:

1. Khu đất có diện tích 1.147,6 m^2 (Một nghìn, một trăm bốn mươi bảy phẩy sáu mét vuông) đất do Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Thực phẩm Đồ Sơn đang quản lý tại phường Nam Đồ Sơn (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 926954 ngày 11/6/2018) thuộc trường hợp thu hồi do hết hạn sử dụng đất quy định tại điểm c khoản 1 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

Vị trí, chỉ giới của khu đất được xác định theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 926954 ngày 11/6/2018.

Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Thực phẩm Đồ Sơn không được bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất và chi phí đầu tư vào đất còn lại.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức triển khai Thông báo này; đề xuất, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố các thủ tục tiếp theo theo quy định.

3. Trường hợp Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Thực phẩm Đồ Sơn không chấp hành, giao Ủy ban nhân dân phường Nam Đồ Sơn thực hiện cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đất theo quy định.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố thông báo để các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp; Ủy ban nhân dân phường Nam Đồ Sơn, Giám Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Thực phẩm Đồ Sơn và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, các PCVP UBND TP;
- Cổng TTĐT TP (đăng tải);
- Các Phòng: NNMT, NVKTGS;
- Lưu: VT, B.M.Đức.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Anh Quân