

Số:375 /KH-UBND

Hải Phòng, ngày 25 tháng 9 năm 2026

KẾ HOẠCH

Điều chỉnh Kế hoạch thu tiền sử dụng đất tại Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 14/01/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về thu ngân sách nhà nước năm 2026

Căn cứ Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 14/01/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về thu ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ kết quả thực hiện thu tiền sử dụng đất 08 tháng năm 2026, tiến độ triển khai các dự án, khu đất và khả năng phát sinh nguồn thu các tháng cuối năm;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 419/TTr-STC ngày 17/9/2026, Ủy ban nhân dân thành phố điều chỉnh Kế hoạch thu tiền sử dụng đất các tháng cuối năm 2026 như sau:

1. Điều chỉnh kế hoạch thu tiền sử dụng đất

Điều chỉnh, cập nhật danh mục dự án và tiến độ thực hiện kế hoạch thu tiền sử dụng đất các tháng cuối năm 2026 tại các Phụ lục số 10, 11, 20 và 21 ban hành kèm theo Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 14/01/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố, bảo đảm phù hợp với kết quả thực hiện 08 tháng năm 2026, tiến độ triển khai các dự án, khu đất và khả năng phát sinh nguồn thu thực tế trong từng tháng còn lại của năm.

Việc điều chỉnh chỉ thực hiện đối với tiến độ và cơ cấu nguồn thu theo từng tháng, dự án, khu đất; không làm thay đổi dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2026 đã được Hội đồng nhân dân thành phố quyết định và Ủy ban nhân dân thành phố giao.

Chi tiết theo các Phụ lục tổng hợp số 01, Phụ lục tổng hợp số 02, Phụ lục số 10, 11, 20 và 21 kèm theo Kế hoạch này, thay thế các Phụ lục tương ứng ban hành kèm theo Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 14/01/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố.

2. Tổ chức thực hiện

2.1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục về đất đai, xác định giá đất, đấu giá quyền sử dụng đất và các thủ tục có liên quan đối với các dự án, khu đất thuộc thành phố thực hiện; thường xuyên rà soát tiến độ, kịp thời xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý các khó khăn, vướng mắc, bảo đảm nguồn thu theo kế hoạch điều chỉnh.

2.2. Thuế thành phố

Theo dõi chặt chẽ các khoản phải thu, đơn đốc thực hiện đầy đủ, kịp thời nghĩa vụ tài chính về đất đai vào ngân sách nhà nước; phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu rà soát tiến độ thu, kịp thời báo cáo các khó khăn, vướng mắc ảnh hưởng đến khả năng thực hiện kế hoạch.

2.3. Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu

Tập trung triển khai các nhiệm vụ, giải pháp để thực hiện kế hoạch thu tiền sử dụng đất được giao; bám sát tiến độ từng dự án, khu đất, nguồn thu và thời điểm dự kiến phát sinh nghĩa vụ tài chính; chủ động phối hợp với cơ quan Thuế và các cơ quan chuyên môn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thu nộp ngân sách nhà nước.

Đối với địa phương đã hoàn thành hoặc vượt dự toán thu được giao, tiếp tục rà soát, khai thác các nguồn thu phát sinh, phấn đấu tăng thu ngân sách nhà nước.

2.4. Sở Tài chính

Chủ trì theo dõi, tổng hợp tình hình thực hiện Kế hoạch; phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế thành phố và các cơ quan, địa phương liên quan thường xuyên rà soát tiến độ thu tiền sử dụng đất, kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố các giải pháp điều hành thu ngân sách, bảo đảm hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2026.

3. Hiệu lực và các nội dung khác

Kế hoạch này là bộ phận không tách rời của Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 14/01/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về thu ngân sách nhà nước năm 2026.

Các nội dung khác tại Kế hoạch số 15/KH-UBND và các phụ lục kèm theo không được điều chỉnh tại Kế hoạch này tiếp tục thực hiện theo quy định.

Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu các Sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan nghiêm túc tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU, TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các Sở, ban, ngành thành phố;
- UBND cấp xã;
- CVP, các PCVP UBND TP;
- Phòng: Tài chính;
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT, P.T.T.Hồng.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Quân

